D'acord amb la normativa de protecció de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local publicades no incorporen dades de caràcter personal identificades o identificables. No obstant això, podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a través dels tràmits relacionats www.santquirzevalles.cat

ACTA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número:	2010000027
Caràcter:	Ordinària
Data:	18 d'octubre de 2010
Constitució:	16:17
Aixecament:	16:35

RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

Assistents

Montserrat Mundi i Mas	CIU
Pep Llamas i Gironés	CIU
Lluïsa Cobo i Fernández	PSC
Àngels Ponsa i Roca	CIU
Edelmiro Balboa Blanco	CIU

Absents sense justificació

Cap

Absents amb justificació

Antoni Rebolleda Calendario	PSC

PRESIDENT

Montserrat Mundi i Mas.

SECRETARI

Josep González i Ballesteros.

QUÒRUM

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

CONVOCATÒRIA

Primera.

ASSUMPTES CONEGUTS

Tots els acords s'adopten per unanimitat dels membres presents, llevat que s'indiqui la seva abstenció o vot negatiu. Els assumptes sobrevinguts s'han inclòs a l'ordre del dia també per acord unànime dels membres presents.

1. Aprovació acta

S'aprova l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de 4 d'octubre de 2010.

2. Resolució desestimatòria de responsabilitat patrimonial amb número d'expedient 114-10-009

ANTECEDENTS DE FET

En data 8 d'abril de 2010, la Sra. *dades protegides*, en representació de la Sra. *dades protegides,* ha presentat escrit de reclamació patrimonial pels danys físics soferts per aquesta última deguts a una caiguda al carrer *dades protegides,* com a conseqüència, segons manifesta la Sra. *dades protegides,*, de les obres que s'hi estan realitzant i de la mala senyalització de les mateixes. Figura com a entrada al número 2010004865 del registre general municipal.

Instruït l'expedient pel secretari municipal, de les actuacions practicades i dels informes emesos per la Unitat de la Policia Local i per l'Àrea de Via Pública, Transports i Serveis Urbans en dates 28 de maig i 7 de juny de 2010, respectivament, es conclou que no queda provat que el fet causant del resultat danyós sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis municipals.

FONAMENTS DE DRET

Article 25.2 de la Llei reguladora de les bases de règim local (redactada conforme a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, amb la incorporació de les modificacions vigents introduïdes per les lleis orgàniques 1/2003, de 10 de març i 14/2003, de 20 de novembre, per les lleis 34/1988, de 7 d'octubre, 11/1999, de 21 d'abril, 55/1999, de 29 de desembre, 14/2000, de 29 de desembre i 57/2003, de 16 de desembre).

Articles 89.3 i 139 i concordants de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (amb la incorporació de les modificacions vigents introduïdes per la Llei orgànica 14/2003, de 20 de novembre i per les lleis 4/1999, de 13 de gener, 24/2001, de 27 de desembre, 57/2003, de 16 de desembre, 62/2003, de 30 de desembre).

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer. Denegar la responsabilitat administrativa municipal reclamada per la Sra. *dades protegides,*, en representació de la Sra. *dades protegides,*, mitjançant instància registrada d'entrada amb data 8 d'abril de 2010, i número d'anotació 2010004865. S'uneix a aquesta resolució còpia compulsada dels informes de la Unitat de la Policia Local i de l'Àrea de Via Pública, Transports i Serveis Urbans de dates 28 de maig i 7 de juny de 2010, respectivament, com a motivació de la decisió.

Segon. Notificar aquesta resolució a la reclamant i a l'asseguradora de l'Ajuntament.

3. Acceptació subvenció de la Generalitat per al Projecte pilot "Minuts Menuts".

ANTECEDENTS DE FET

Atès que en data 6 de maig de 2010 es va aprovar el decret núm. 2010000911 en el qual s'acorda sol·licitar la subvenció per al projecte Minuts Menuts al Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la publicació de la Resolució ASC/1030/2010, de 31 de març, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions per a ajuntaments de menys de vint mil habitants.

Atès que en data 12 de maig de 2010 amb número de registre d'entrada 0486E/19078/2010 es va entrar al Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya la sol·licitud de subvenció de la Generalitat de Catalunya per al Projecte Minuts Menuts a Sant Quirze del Vallès.

Atès que en data 05/10/2010 amb número d'entrada 2010013375 arriba a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès la notificació de l'expedient de subvenció número 19/25/2010, emesa en data 23/09/2010 per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de Ciutadania, en el qual es resol atorgar a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès una subvenció per l'import total de 4.500,00 per a la realització del programa Minuts Menuts, concedint una bestreta del 95% sense garanties (d'acord amb la convocatòria) per un import de 4.275,00 euros, i indicant que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès queda obligat a justificar la subvenció mitjançant la presentació, davant del departament d'Acció Social i Ciutadania, la documentació que indica fins el 16/11/2010 inclòs (i en el seu defecte a reintegrar les quantitats percebudes).

Considerant l'informe de la tècnica de Benestar Social de data 8 d'octubre de 2010.

Considerant l´informe favorable d'intervenció (D.R)

FONAMENTS DE DRET

- Llei 38/2003 General de Subvencions.
- Ordre ASC/1030/2010, de 31 de març, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions del departament d'Acció Social i Ciutadania per a ajuntaments de menys de vint mil habitants, dins l'exercici 2010.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Acceptar la subvenció del Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, per import de 4.500,00 euros per al finançament del projecte Minuts Menuts de Sant Quirze del Vallès.

Segon .- Incorporar l'import de la subvenció a la partida de Pla d'Infància i Família 5120 2300 2279900 del pressupost 2010.

Tercer .- Notificar el present acord al departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

4. Aprovació conveni serveis preventius amb la Creu Roja per a l'any 2010.

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Quirze a través de les seves diferents regidories i serveis porta a terme diferents actes públics que motiven la contractació de serveis preventius a través de l'Assemblea de Voluntaris de la Creu Roja.

Des de fa anys, existeix una bona col·laboració entre aquesta Assemblea i l'Ajuntament, tant pel que fa a la divulgació de les seves campanyes de captació de voluntaris com per una participació directa en els cursos de formació i en campanyes concretes com ara l'atenció a la gent gran.

D'acord amb l'informe tècnic de la tècnica de Salut, la tècnica de Benestar Social i l'agent d'Igualtat de data 1 de setembre de 2010, enguany s'ha decidit elaborar el conveni de col·laboració tant per atenció a les demandes socials com per als serveis preventius de salut, per a l'any 2010.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'Assemblea local de Creu Roja a Sabadell per a la promoció del voluntariat i serveis preventius, per a l'any 2010, següent:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIERZE DEL VALLÈS I L'ASSEMBLEA LOCAL DE CREU ROJA A SABADELL PER A LA PROMOCIÓ DEL VOLUNTARIAT ANY 2010.

A la ciutat de Sant Quirze del Vallès, a 18 d'octubre de 2010.

R E U N I T S

D'una part Montserrat Mundi i Mas, en la seva qualitat d'Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

De l'altra *dades protegides,* en la seva qualitat de President de l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per convenir i obligar-se, i de comú acord

E X P O S E N

Primer: En tant que la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local, i la Llei 8/1.987, de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, regulen, entre les tècniques de participació ciutadana, que el deure de les Corporacions Locals és afavorir el desenvolupament de les Associacions per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Segon: Que la normativa esmentada assenyala que les Corporacions Locals hauran de facilitar la utilització de mitjans públics i l'accés a ajudes econòmiques per a la realització de les activitats d'aquestes entitats.

Tercer: Que entre els fins estatuaris de la Creu Roja figura la promoció i la col·laboració d'accions de benestar social de serveis assistencials i socials, amb especial atenció a col·lectius o a persones amb dificultat per a la seva integració social, la prevenció i reparació de danys originats per sinistres i en general, l'exercici de tota funció social i humanitària, compatible amb l'esperit de la institució. Tot això sota els principis d'Humanitat, Imparcialitat, Neutralitat, Independència, Voluntariat, Unitat i Universalitat.

Quart: Que a l'emparament del Reial Decret 415/1996 d'1 de març i la seva modificació en el Reial Decret 2219/1996 d'11 d'octubre, sobre actualització de les normes d'ordenació de la Creu Roja i l'Ordre del 4 de setembre de 1997 on es disposa la publicació dels Estatuts de la mateixa, la Creu Roja és una Entitat idònia per a contribuir al desenvolupament de la política social de les Corporacions Locals.

Cinquè: Que entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell existeix l'interès mutu de coordinar-se per dur a terme activitats, preventives i de seguretat ciutadana en els seus respectius camps d'actuació per tal de fer més eficaç l'atenció a diferents sectors de la població

Sisè: Que l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell està disposada a col·laborar amb l'Ajuntament Sant Quirze del Vallès en els següents àmbits, que són prioritaris d'acord amb el pla de treball de la VI Assemblea General de la Creu Roja.

1.- Potenciar les accions de prevenció i intervenció en socors i emergències com entitat auxiliar dels poders públics, d'acord amb l'administració local i les competències que fixi el marc legal.

2.- Promoure el Voluntariat.

3.- Promoure la presència de la Creu Roja a l'àmbit municipal.

Havent, doncs, arribat de comú acord a establir les condicions que hauran de regir el conveni entre les dues parts, i a l'empara dels art. 224.226-1 i concordats de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, subscriuen el present a tenor dels següents

P A C T E S

Primer: Es objecte del present concert el foment i promoció d'activitats a realitzar per l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell com a complementàries de les competències pròpies locals; i a tal efecte l'Ajuntament atorgarà una ajuda de contingut econòmic per a contribuir al finançament de les seves estructures i personal necessari per dur a terme diferents accions de treball bàsicament a través de Voluntariat.

Segon: L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es compromet a:

1.- Aportar a l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell una subvenció total de 7.900,00 Euros, d'acord amb la següent distribució:

- Col·laborar en les despeses de contractació d'un tècnic coordinador dels diferents projectes concertats.
- Col·laborar en les despeses produïdes per les activitats que es realitzin en els diferents projectes.

2.- Col·laborar en les tasques formatives del Voluntariat de la Creu Roja, pel que fa a la temàtica que determinen els diferents projectes.

Tercer: L'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell es compromet a:

1.- Realitzar accions per a la captació de voluntaris i realitzar el seu enquadrament com a voluntaris de Creu Roja.

2.- Capacitar el Voluntariat en els diferents àmbits perquè pugui desenvolupar correctament les tasques i projectes acordats.

3.- Organitzar, realitzar i coordinar els següents projectes i activitats:

A. Atenció a les demandes puntuals d'emergència social amb els recursos humans i materials que disposa l'entitat.

B. Atenció a les demandes socials de Gent Gran i d'altres col·lectius que conjuntament s'acordin amb el Departament de Serveis Socials i el departament d'Igualtat prèvia sol·licitud presentada per l'Ajuntament, segons l'Annex 1 d'aquest conveni

C. Donar cobertura preventiva als actes en esdeveniments socials, esportius i culturals, que l'Ajuntament i la Creu Roja valorin conjuntament, sempre que la demanda del servei es realitzi amb l'antelació suficient, segons s'especifica en el protocol adjunt (ANNEX 2). S'establirà una relació de serveis a realitzar inclosa en aquest conveni (ANNEX 3).

D. Participar dins els plans d'emergència municipal en l'articulació de mecanismes d'intervenció i localització de recursos urgents i diferits, com a suport als recursos municipals. Desenvolupar accions de conscienciació de la població i de reducció de la vulnerabilitat en situació de catàstrofes i emergències sanitàries.

E. Qualsevol altra activitat, programa o servei que es pugui desenvolupar de mutu acord amb l'Ajuntament.

Quart: A partir de la signatura d'aquest acord l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell realitzaran un programa de treball que desenvolupi els aspectes generals dels projectes a portar a terme.

Cinquè: L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell vetllaran pel bon funcionament dels projectes i el seguiment d'aquest conveni. Per a tal fi constituiran una comissió de seguiment integrada:

- Per part de l'Ajuntament:

  - L'alcaldessa o persona en qui delegui.

- Per part de la Creu Roja:

  - President/Delegat de l'Assemblea Local de la Creu Roja a Sabadell o persona en qui delegui.

Sisè: La vigència del present conveni serà des del moment de la seva signatura fins al 31 de desembre de 2010 i prorrogable anualment per acord exprés d'ambdues parts, llevat que sigui denunciat per qualsevol de les parts amb un pre-avís de 2 mesos.

Així ho pacten ambdues parts, que es comprometen a complir les seves mútues obligacions bé i fidelment, tot signant aquest document, en prova de conformitat, per duplicat, a la ciutat i al dia indicats a l'encapçalament."

Segon.- Aprovar els documents comptables d'autorització, compromís i obligació de despesa, per import de 5.800,00€ amb càrrec a la partida 5122.3130.2279901, per import de 1.800,00€ amb càrrec a la partida 5120.2310.4800004 i per import de 300,00€ amb càrrec a la partida 5160.2300.2260901, per a la realització de serveis preventius i socials, a l'entitat Creu Roja, amb NIF: Q2866001G

Tercer.- Facultar a l'alcaldessa per a la signatura del conveni.

Quart.- Notificar el present acord a l'Assemblea Local de la Creu Roja.

5. Llicència d'obra Major. Exp. 31/2010 - Construcció d'una piscina

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 9 de juliol de 2010, *dades protegides,* ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència urbanística (N.RGE. 2010009817) per a la construcció d'una piscina.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 30/09/2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació, amb les condicions fixades a l'informe tècnic.

3. Considerant l'informe jurídic de data 7 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

- L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es

manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- L'apartat 2.b) de l'esmentat article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

- Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 188.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a *dades protegides,* per a la construcció d'una piscina emplaçada al C *dades protegides,* d'aquest municipi amb subjecció a les condicions tècniques que consten a l'informe tècnic que se li uneix com a annex.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- Comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart .- En defecte d'assenyalament específic, el termini per iniciar les obres és d'un any, dos anys per a acabar-les, si es tracta de la construcció d'edificis plurifamiliars, i divuit mesos per als altres casos. Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Cinquè .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Sisè .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Número liquidació	Concepte	Import
201038965 / 0	Concessió de Plaques i patents	11,83 €
201038966 / 0	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	305,41 €
201038967 / 0	Taxa Tramitació Llicències Urbanístiques	500,74 €

Setè .- Notificar el present acord als interessats.

6. Llicència d'obra major. Exp. 35/2010 - Construcció d'una piscina

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 19 de juliol de 2010, *dades protegides,* ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència urbanística (N.RGE. 2010010172) per a la construcció d'una piscina, emplaçada al carrer *dades protegides,*, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 04/10/2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació, amb les condicions fixades a l'informe tècnic.

3. Considerant l'informe jurídic de data 7 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

- L'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- L'apartat 2.b) de l'esmentat article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

- Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 188.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a dades protegides, per a la construcció d'una piscina, emplaçada al carrer *dades protegides,*, d'aquest municipi amb subjecció a les condicions tècniques que consten a l'informe tècnic que se li uneix com a annex.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- Comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart .- En defecte d'assenyalament específic, el termini per iniciar les obres és d'un any, dos anys per a acabar-les, si es tracta de la construcció d'edificis plurifamiliars, i divuit mesos per als altres casos. Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Cinquè .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Sisè .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Número liquidació	Concepte	Import
201038968 / 0	Concessió de Plaques i patents	11,83
201038969 / 0	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	195,09
201038970 / 0	Taxa Tramitació Llicències Urbanístiques	500,74

Setè .- Notificar el present acord als interessats.

7. Recepció de les obres d'urbanització del polígon C del Pla Parcial Sud-Oest

ANTECEDENTS DE FET

1. Considerant l'informe de l'enginyer municipal de data 5 d'octubre de 2010.
2. Considerant l'informe de l'arquitecte municipal de data 5 d'octubre de 2010.
3. Considerant l'informe jurídic de data 8 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Article 107.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Reial Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Recepcionar les obres d'urbanització del polígon C del Pla Parcial Sud-oest, d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat i d'acord amb els informes tècnics emesos adjunts.

Segon .- Retornar a BEQUATRO, S.A. amb NIF A-58433384 la garantia bancària dipositada per import de 81.453,01 € per respondre de les obres d'urbanització del polígon C del Pla Parcial Sud-Oest.

Tercer .- Notificar el present acord als interessats

8. Projecte d'urbanització de l'espai públic de Parc Urbà (Pu) entre els carrers Jona Oliver, Frederica Montseny, Clementina Arderiu i Ronda Santa Julita

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 22 de març de 2010, el senyor *dades protegides,*, en representació de COMU SANT QUIRZE DEL VALLÈS, SL., ha presentat la documentació corresponent al projecte d'urbanització de l'espai públic de Parc Urbà (Pu) del 2.890,20 metres quadrats, redactat pels arquitectes *dades protegides,* i *dades protegides,*, resultant de la modificació puntual del PGo de la parcel·la 10 del sector Mas Duran / habitatge públic, aprovat pel Ple de l'Ajuntament del dia 30 de juny de 2005 i aprovat definitivament per l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 20 d'abril de 2005.

2. Considerant l'informe de l'arquitecte municipal de data 22 de març de 2010,

3. Considerant l'informe jurídic de data 30 de setembre de 2010,

FONAMENTS DE DRET

- Article 119 del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

- Articles 21.1.q), 21.3 i 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, el projecte d'urbanització de l'espai públic de Parc Urbà (PU), entre els carrers Joan Oliver, Frederica Montseny, Clementina Arderius i ronda Santa Julita, resultant de la modificació puntual del PGOU de la parcel·la 10 del sector Mas Duran / habitatge públic redactat pels arquitectes *dades protegides,* i *dades protegides,* amb número de col·legiat 11325-5 i 12679-9 respectivament. Representant un pressupost d'execució material de 408.985,20 €.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 30 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

9. Recepció de les obres d'urbanització de la illa A del Pla Parcial Vall Suau Can Feliu

ANTECEDENTS DE FET

1. Considerant l'informe de l'arquitecte municipal de data25 de juliol de 2010.

2. Considerant l'informe de l'enginyer municipal de data 5 d'octubre de 2010.

3. Considerant l'informe jurídic de data 8 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Article 107.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Real Decret Legislatiu 01/2010, de 3 d'agost.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Recepcionar les obres d'urbanització de la Illa A del Pla Parcial Vall Suau Can Feliu d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat i d'acord amb els informes tècnics emesos que s'annexen a la resolució.

Segon .- Retornar a l'empresa ANOVA 2007, S.L. amb NIF B-58222548, anteriorment ANOVA, S.A. amb NIF A-58222548, les dues garanties bancàries dipositades per imports de 252.255,26 € i 106.615,52 € per respondre de les obres d'urbanització de la Illa A del Pla Parcial Vall Suau – Can Feliu.

Tercer .- Notificar el present acord als interessats.

10. EXP. 22/06. Llicència ambiental, annex II.2, per instal·lació activitat de sala de ball, al c/. Dragonera, 4

ANTECEDENTS DE FET

En data 9 de març de 2006,la societat SANT QUIRZE BALL, SL ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència municipal ambiental (N.RGE.: 2006004451) per la instal·lació d'una activitat de sala de ball, al carrer Dragonera, 4, d'aquest municipi.

A la sol·licitud de llicència s'adjunta projecte amb les següents dades:

- Redactor: *dades protegides,* (enginyer tècnic industrial)
- Núm. Col·legiat: *dades protegides,*
- Núm de visat: *50518A S*
- Data del visat: *08/03/06*

L'Enginyer municipal ha emès dos informes tècnics favorables en data 16 de març de 2006 i el de data 7 d'octubre de 2010, dels quals es desprèn que es tracta d'una activitat classificada com activitat recreativa de sala de ball, situada al c/. Sa Dragonera, 4, en una nau industrial del Polígon de Can Canals, amb les mesures correctores que s'indiquen als l'informes tècnics.

D'acord amb l'informe de l'Enginyer municipal esmentat, l'activitat està inclosa en l'annex II.2 (codi 12.35a) del Reglament de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental sotmesa al règim de llicència municipal ambiental amb les mesures correctores que s'indiquen a l'informe tècnic.

MESURES CORRECTORES, A CRITERI DE L'INFORMANT:

L'aforament de l'activitat es limitarà a 148 persones, haurà de quedar reflexat en els cartells corresponents i sota cap concepte es podrà superar aquest aforament sol·licitat pel titular.

L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud, en els aspectes que no s'hagin fixat específicament en aquest informe.

El personal de seguretat de la sala haurà d'acreditar la seva formació i la capacitació per ocupar aquest lloc de treball.

Qualsevol element lluminós exterior, ha de complir la llei de contaminació lumínica.

Les mesures correctores que estan descrites en el projecte presentat, més totes aquelles que es puguin generar a la visita de control inicial.

Al sol·licitar la visita de comprovació, hom haurà d'aportar fotocòpia de la següent:

- Certificats segons normativa d'incendis dels elements decoratius.
- Contracte de manteniment dels elements de prevenció i extinció d'incendis
- Certificat de posta en marxa de la central d'incendis.
- Certificats de posta en marxa de les instal·lacions amb reglamentació específica (elèctrica, grup, RITE).
- Justificació del compliment de l'ordenança de sorolls i vibracions de Sant Quirze del Vallès, mitjançant prova de soroll.

Al rebre la llicència ambiental s'haurà de tramitar davant de l'Administració corresponent la sol·licitud de les plaques identificatives.

L'activitat no disposa de cap instal·lació que pugui afectar l'ambient exterior dels edificis i que sigui susceptibles de generar aerosols contaminats amb *Legionella pneumophila* (veure article 2 del Decret 152/2002, de 28 de maig, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel.losis).

En cas afirmatiu cal comprovar que l'activitat disposa del corresponent CERTIFICAT DE REVISIÓ estès per una entitat o servei de revisió autoritzat. Aquest certificat acredita la realització d'una revisió periòdica adreçada a comprovar el manteniment, la neteja i la desinfecció de la instal·lació, així com de la seva adequació a les condicions fixades en el Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol i Decret 152/2002.

Segons l'article 118 de l'ordenança d'activitats, les llicències ambientals de l'annex II.2 resten sotmeses a un control periòdic cada 4 anys, a comptar des de la data del control inicial favorable. Aquest control ha de ser sol·licitat pel titular de la llicència.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 4 d'octubre de 2010, del qual es desprèn que la qualificació urbanística de l'activitat consta en els usos previstos per la normativa urbanística d'aplicació a la zona on està emplaçat el local, zona 5a de Can Canals , classificada com altres activitats socials i de serveis a la comunitat, segons el vigent pla general d'ordenació, amb les consideracions que fixa l'informe tècnic.

El tècnic de Medi Ambient ha emès informe tècnic favorable en data 27 de gener de 2010 del qual es desprèn que no hi ha inconvenients des del punt de vista ambiental per a l'atorgament de la llicència municipal.

La Tècnica de Salut ha emès informe favorable en data 26 de gener de 2010, del qual es desprèn que no requereix unes condicions higienicosanitàries específiques, però en cas que es realitzi alguna elaboració i /o preparació de productes alimentaris, els aspectes sanitaris de l'activitat queden coberts per les condicions especials establertes a l'annex de l'informe que s'adjunta.

Vist l'informe favorable emès per la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis de data 25 de setembre de 2009, del qual es desprèn que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat, sempre que es compleixin les mesures de protecció contra incendis previstes al projecte i les proposades pels serveis tècnics municipals. Caldrà incloure: el càlcul de la carga de foc i un hidrant exterior , que es verificarà amb la visita de comprovació de la instal·lació.

La cap local de Sanitat, ha emès informe favorable en data 7 d'octubre de 2010, del qual es desprèn que l'activitat projectada no té repercussió sobre la sanitat ambiental.

No s'ha practicat el tràmit preceptiu d'informació veïnal, mitjançant l'exposició pública, havent de realitzar-se, concedint de manera provisional la llicència fins que es realitzi la mateixa i es resolguin, en el seu cas, les possibles al·legacions veïnals, de conformitat a aquesta possibilitat prevista a la Llei 11/2009, d'espectales públics i activitats recreatives, i al seu reglament, Decret 112/2010.

Atès l'avaluació favorable de l'expedient efectuada per la Ponència Tècnica Municipal de 7 d'octubre de 2010.

Considerant l'informe favorable de la lletrada de l'Àrea de Territori, de data 13 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- El planejament general urbanístic aplicable és el Pla general d'ordenació urbana de Sant Quirze del Vallès. Aquest Pla va se aprovat definitivament per resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el dia 22 de març de 2000, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3137, del dia 11 de maig de 2000. Es correspon amb l'expedient 1995/002246/B de la Comissió.

- Les normes urbanístiques del Pla general es van publicar en compliment de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 22 de setembre de 2005, en virtut de l'edicte de la secretària d'aquesta Comissió, de 9 de desembre de 2005, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 4548, d'11 de gener de 2006. Aquesta publicació incorpora el règim urbanístic derivat de la resolució del Conseller identificada al paràgraf precedent. La publicació es correspon amb l'expedient 2005/018880/B de la Comissió.

- El Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

- Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

- Ordenança Municipal d'Activitats (BOP núm. 298 del 14 de desembre de 1999).

La competència per proposar a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències municipals ambientals correspon al tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies, atesos els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, i pel Decret 761-S/2008, de 7 d'octubre de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació,

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Atorgar la llicència municipal ambiental a la societat SANT QUIRZE BALL, SL, emplaçada al c/. Dragonera, 4, d'aquest municipi, per la instal·lació d'una activitat de sala de ball, amb subjecció al projecte presentat i a les condicions tècniques que consten als informes tècnics que se li uneixen com a annex.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats, comunicant-los que en el termini d'un mes haurà de presentar certificat tècnic, que acrediti que la instal·lació s'ha d'efectuar d'acord amb el projecte aprovat, i que s'han complert les mesures correctores imposades, i sol·licitar que s'efectuï el control inicial de l'activitat.

Tercer.- L'activitat restarà sotmesa a un control periòdic que es practicarà, el primer, quatre anys després de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada. Aquest control ha de ser sol·licitat per part del titular de la llicència.

Quart.- Comunicar als interessats que la present llicència no autoritza la posada en funcionament de l'activitat fins que no s'acompanya de la corresponent acta de posada en servei favorable.

Cinquè.- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers

11. Declarar l'adjudicatari provisional decaigut del seu dret i adjudicar provisionalment contracte obres reparació col·lector C. Pallars.

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la mesa.

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària que va tenir lloc el 27 de setembre de 2010, va acordar declarar adjudicatari provisional del contracte d'obres de reparació del col·lector d'aigües residuals de Can Pallars, a l'empresa Frank Font Construcciones, SA.

En el mateix acte, la Junta de Govern Local, va resoldre requerir l'adjudicatari provisional que constituís, en el termini de 8 dies naturals, la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i aportés els certificats de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

Notificada l'adjudicació provisional i rebuda per l'empresa adjudicatària amb data 29 de setembre de 2010, s'ha comprovat que l'adjudicatari, ha exhaurit el termini per a dipositar la garantia definitiva sense haver-la constituït, atès que va dipositar l'aval el dia 8 d'octubre de 2010, i que, a més, no ha presentat els certificats que acreditin que no té deutes tributaris o que demostrin que la seva situació tributària no l'inhabilita per contractar amb l'Administració Pública.

FONAMENTS DE DRET

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. (art. 49.1.d), 87.1 i 135.5)

Plec de clàusules administratives particulars que regeix l'adjudicació d'aquest contracte. (clàusula 21)

DISPOSICIÓ

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies, proposa a la Junta de Govern Local que, actuant per delegació, d'acord amb el cartipàs vigent, adopti l'acord següent:

Primer. Declarar l'adjudicatari, Frank Font Construcciones, SA, decaigut de l'adjudicació provisional acordada al seu favor per la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de setembre de 2010 i ordenar, alhora, el retorn de l'aval dipositat, a la Tresoreria Municipal, per l'esmentada societat.

Segon. Adjudicar provisionalment, en aplicació de l'article 135.5 de la LCSP, el contracte per a l'execució de les obres de reparació del col·lector d'aigües residuals de Can Pallars, al següent licitador classificat, Catalana d'Inversió i Construcció Tres, SL, en els termes de l'oferta amb què ha concorregut a la licitació, per un import de 99.999,99€, dels quals, 84.745,75€ corresponen al preu del contracte i 15.254,24€ a l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb la proposta presentada.

Tercer. Requerir l'adjudicatari:

a) Que, en el termini de 8 dies naturals constitueixi a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 4.237,29 €.

b) Que, en el mateix termini, presenti certificats de trobar-se al corrent amb les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública i amb les de la Seguretat Social.

Quart. Notificar aquest acord als interessats.

12. Declarar decaigut del seu dret l'adjudicatari provisional i adjudicar provisionalment el contracte d'obres de millora dels vestidors de la piscina de les Fonts

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la mesa.

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària que va tenir lloc el 27 de setembre de 2010, va acordar declarar adjudicatari provisional del contracte d'obres de millora de l'edifici dels vestidors de la piscina municipal del barri de les Fonts, a l'empresa Frank Font Construcciones, SA.

En el mateix acte, la Junta de Govern Local, va resoldre requerir l'adjudicatari provisional que constituís, en el termini de 8 dies naturals, la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i aportés els certificats de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

Notificada l'adjudicació provisional i rebuda per l'empresa adjudicatària amb data 29 de setembre de 2010, s'ha comprovat que l'adjudicatari, ha exhaurit el termini per a dipositar la garantia definitiva sense haver-la constituït, atès que va dipositar l'aval el dia 8 d'octubre de 2010, i que, a més, no ha presentat els certificats que acreditin que no té deutes tributaris o que demostrin que la seva situació tributària no l'inhabilita per contractar amb l'Administració Pública.

FONAMENTS DE DRET

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. (art. 49.1.d), 87.1 i 135.5)

Plec de clàusules administratives particulars que regeix l'adjudicació d'aquest contracte. (clàusula 21)

DISPOSICIÓ

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies, proposa a la Junta de Govern Local que, actuant per delegació, d'acord amb el cartipàs vigent, adopti l'acord següent:

Primer. Declarar l'adjudicatari, Frank Font Construcciones, SA, decaigut de l'adjudicació provisional acordada al seu favor per la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de setembre de 2010 i ordenar, alhora, el retorn de l'aval dipositat, a la Tresoreria Municipal, per l'esmentada societat.

Segon. Adjudicar provisionalment, en aplicació de l'article 135.5 de la LCSP, el contracte per a l'execució de millora de l'edifici dels vestidors de la piscina municipal del barri de les Fonts, al següent licitador classificat, Chimeno Obres i Serveis, SL, en els termes de l'oferta amb què ha concorregut a la licitació, per un import de
100.000,00€, dels quals, 84.745,76€ corresponen al preu del contracte i 15.254,24€ a l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb la proposta presentada.

Tercer. Requerir l'adjudicatari:

a) Que, en el termini de 8 dies naturals, constitueixi a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 4.237,29 €.

b) Que, en el mateix termini, presenti certificats de trobar-se al corrent amb les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública i amb les de la Seguretat Social.

Quart. Notificar aquest acord als interessats.

13. Declarar decaigut del seu dret l'adjudicatari provisional i adjudicar provisionalment el contracte d'obres de millores als centres educatius

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la mesa.

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària que va tenir lloc el 27 de setembre de 2010, va acordar declarar adjudicatari provisional del contracte d'obres de millora als centres educatius, a l'empresa Frank Font Construcciones, SA.

En el mateix acte, la Junta de Govern Local, va resoldre requerir l'adjudicatari provisional que constituís, en el termini de 8 dies naturals, la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i aportés els certificats de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública i la Seguretat Social.

Notificada l'adjudicació provisional i rebuda per l'empresa adjudicatària amb data 29 de setembre de 2010, s'ha comprovat que l'adjudicatari, ha exhaurit el termini per a dipositar la garantia definitiva sense haver-la constituït, atès que va dipositar l'aval el dia 8 d'octubre de 2010, i que, a més, no ha presentat els certificats que acreditin que no té deutes tributaris o que demostrin que la seva situació tributària no l'inhabilita per contractar amb l'Administració Pública.

FONAMENTS DE DRET

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. (art. 49.1.d), 87.1 i 135.5)

Plec de clàusules administratives particulars que regeix l'adjudicació d'aquest contracte. (clàusula 21)

DISPOSICIÓ

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies, proposa a la Junta de Govern Local que, actuant per delegació, d'acord amb el cartipàs vigent, adopti l'acord següent:

Primer. Declarar l'adjudicatari, Frank Font Construcciones, SA, decaigut de l'adjudicació provisional acordada al seu favor per la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de setembre de 2010 i ordenar, alhora, el retorn de l'aval dipositat, a la Tresoreria Municipal, per l'esmentada societat.

Segon. Adjudicar provisionalment, en aplicació de l'article 135.5 de la LCSP, el contracte per a l'execució de les obres de millora als centres educatius, al següent licitador classificat, Puccini Desygn, SL, en els termes de l'oferta amb què ha concorregut a la licitació, per un import de 139.999,99€, dels quals, 118.644,06€ corresponen al preu del contracte i 21.355,93€ a l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb la proposta presentada.

Tercer. Requerir l'adjudicatari que, en el termini de 8 dies naturals, constitueixi a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 5.932,20 €.

Quart. Notificar aquest acord als interessats.

14. Assumptes sobrevinguts

14.1. Exp. 38/06. Llicència ambiental per instal·lació nova esglesia c/. Mossen Francesc Rosales s/n

ANTECEDENTS DE FET

En data 21 d'abril de 2006 el Sr. Joaquin Messeguer García, en representació de la PARROQUIA DE SANT QUIRZE I SANTA JULITA, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència municipal ambiental (N.RGE.: 2006007421) per la instal·lació d'una activitat de centre religiós, al carrer Mossèn Francesc Rosales s/n, d'aquest municipi.

A la sol·licitud de llicència s'adjunta projecte amb les següents dades:

- Redactor: *dades protegides,*(enginyer tècnic industrial)
- Núm. Col·legiat: *dades protegides,*

- Núm de visat: *dades protegides*,
- Data del visat: *dades protegides,*

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 16 de maig de 2007, del qual es desprèn que es tracta d'una activitat classificada com activitat de centre religiós, situat en un local al c/. Mossèn Francesc Rosales, s/n, amb les mesures correctores que s'indiquen a l'informe tècnic.

MESURES CORRECTORES, A CRITERI DE L'INFORMANT:

Es tracta d'un local destinat a centre de culte.

Qualsevol sistema d'il·luminació que afecti a la via pública estarà subjecte al reglament de desenvolupament de la llei 6/2001 sobre la contaminació lumínica (Decret 82/2005, de 3 de maig).

S'autoritza a aquest establiment a abocar les aigües residuals a la xarxa pública de clavegueram, entenen que es tracta d'unes aigües residuals assimilables a l'ús domèstic.

L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud, en els aspectes que no s'hagin fixat específicament en aquest informe.

Les mesures correctores que estan descrites en el projecte presentat, més totes aquelles que es puguin generar a la visita de control inicial.

S'ha de complir l'ordenança municipal de soroll i vibracions, pel que no es podrà instal·lar cap sistema de megafonia a la via pública sense la pertinent autorització.

Al sol·licitar la visita de comprovació, hom haurà d'aportar fotocòpia de la següent informació:

- Contracte de manteniment dels elements d'extinció d'incendis o factura de l'última revisió.
- Acta de posta en marxa o butlletí de la instal·lació elèctrica.
- Acta de comprovació o butlletí de la instal·lació de gas.
- Acta de posta en marxa de les instal·lacions subjectes al RITE
- Acta de posta en marxa o butlletí d'instal·lació d'aparells de pressió.
- Certificat final d'instal·lació, emes pel tècnic director.
- Certificats d'ignifugació dels materials.

L'activitat no disposa de cap instal·lació que pugui afectar l'ambient exterior dels edificis i que sigui susceptibles de generar aerosols contaminats amb *Legionella pneumophila* (veure article 2 del Decret 152/2002, de 28 de maig, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel.losis).

En cas afirmatiu cal comprovar que l'activitat disposa del corresponent CERTIFICAT DE REVISIÓ estès per una entitat o servei de revisió autoritzat. Aquest certificat acredita la realització d'una revisió periòdica adreçada a comprovar el manteniment, la neteja i la desinfecció de la instal·lació, així com de la seva adequació a les condicions fixades en el Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol i Decret 152/2002.

Segons l'article 118 de l'ordenança d'activitats, les llicències ambientals de l'annex II.2 resten sotmeses a un control periòdic cada 4 anys, a comptar des de la data del control inicial favorable. Aquest control ha de ser sol·licitat pel titular de la llicència.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 4 d'octubre de 2010, del qual es desprèn que la qualificació urbanística de l'activitat consta en els usos compatibles previstos per la normativa urbanística d'aplicació a la zona on està emplaçat el local, zona 1A, illes tradicionals segons l'article 157.2 apartat f, situada a l'Av. Pau Casals / c/. Mossèn Rosales, classificada d'activitat religiosa i cultural per menys de 100 persones, segons el vigent pla general d'ordenació.

El tècnic de Medi Ambient ha emès informe tècnic favorable en data 30 d'octubre de 2007 del qual es desprèn que no hi ha inconvenients des del punt de vista ambiental per a l'atorgament de la llicència municipal, recomanant a l'interessat les següents observacions:

- Realització de la recollida selectiva dels residus que generi l'activitat i disposició en els contenidors corresponents de la via pública (paper/cartró, vidre, envasos, matèria orgànica i rebuig).
- Incorporació d'algun sistema d'aprofitament de l'energia solar al projecte.

Vist l'informe emès per la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis de data 22 de gener de 2008, del qual es desprèn que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat, sempre que es compleixin les mesures de protecció contra incendis previstes al projecte i les proposades pels serveis tècnics municipals.

La cap local de Sanitat, ha emès informe favorable en data 27 d d'abril de 2006, del qual es desprèn que l'activitat projectada no té repercussió sobre la sanitat ambiental.

Durant el tràmit preceptiu d'informació veïnal, mitjançant l'exposició pública, no s'ha presentat cap reclamació i/o al·legació, segons certifica el secretari municipal en data 21 de maig de 2007.

Atès l'avaluació favorable de la lletrada de l'Àrea de Territori, de data 18 d'octubre de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- El planejament general urbanístic aplicable és el Pla general d'ordenació urbana de Sant Quirze del Vallès. Aquest Pla va se aprovat definitivament per resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el dia 22 de març de 2000, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3137, del dia 11 de maig de 2000. Es correspon amb l'expedient 1995/002246/B de la Comissió.

- Les normes urbanístiques del Pla general es van publicar en compliment de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 22 de setembre de 2005, en virtut de l'edicte de la secretària d'aquesta Comissió, de 9 de desembre de 2005, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 4548,

d’11 de gener de 2006. Aquesta publicació incorpora el règim urbanístic derivat de la resolució del Conseller identificada al paràgraf precedent. La publicació es correspon amb l’expedient 2005/018880/B de la Comissió.

- El Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei d’Urbanisme.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s’aprova el Reglament d’Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

- Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l’Administració Ambiental i el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s’aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l’Administració Ambiental.

- Ordenança Municipal d’Activitats (BOP núm. 298 del 14 de desembre de 1999).

La competència per proposar a la Junta de Govern Local l’atorgament de les llicències municipals ambientals correspon al tinent d’alcalde delegat de l’Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies, atesos els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, i pel Decret 761-S/2008, de 7 d’octubre de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació,

DISPOSICIÓ

S’adopta l’acord següent:

Primer.- Atorgar la llicència municipal ambiental a la PARROQUIA DE SANT QUIRZE I SANTA JULITA, emplaçada a l’Av. Pau Casals cantonada c/.Mossèn Francesc Rosales, s/n, d’aquest municipi, per la instal·lació d’una activitat de centre religiós, amb subjecció al projecte presentat i a les condicions tècniques que consten als informes tècnics que se li uneixen com a annex.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats, comunicant-los que en el termini d’un mes haurà de presentar certificat tècnic, que acrediti que la instal·lació s’ha d’efectuar d’acord amb el projecte aprovat, i que s’han complert les mesures correctores imposades, i sol·licitar que s’efectuï el control inicial de l’activitat.

Tercer.- L’activitat restarà sotmesa a un control periòdic que es practicarà, el primer, quatre anys després de l’atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s’hagi pogut practicar de forma anticipada. Aquest control ha de ser sol·licitat per part del titular de la llicència.

Quart.- Comunicar als interessats que la present llicència no autoritza la posada en funcionament de l'activitat fins que no s'acompanya de la corresponent acta de posada en servei favorable.

Cinquè.- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Josep González i Ballesteros, secretari de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de la Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.