D'acord amb la normativa de protecció de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local publicades no incorporen dades de caràcter personal identificades o identificables. No obstant això, podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a través dels tràmits relacionats www.santquirzevalles.cat

ACTA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número:	2010000010
Caràcter:	Ordinària
Data:	12 d'abril de 2010
Constitució:	16:00
Aixecament:	18:00

RELACIÓ DE MEMBRES CORPORATIUS

Assistents

Montserrat Mundi i Mas	CIU
Antoni Rebolleda Calendario	PSC
Pep Llamas i Gironés	CIU
Lluïsa Cobo i Fernández	PSC
Àngels Ponsa i Roca	CIU
Edelmiro Balboa Blanco	CIU

Absents sense justificació

Cap

Absents amb justificació

Cap

PRESIDENT

Montserrat Mundi i Mas.

SECRETARI

Josep González i Ballesteros.

QUÒRUM

Es verifica afirmativament el quòrum d'assistència a l'inici de la sessió i es manté durant el seu transcurs.

CONVOCATÒRIA

Primera.

ASSUMPTES CONEGUTS

Tots els acords s'adopten per unanimitat dels membres presents, llevat que s'indiqui la seva abstenció o vot negatiu. Els assumptes sobrevinguts s'han inclòs a l'ordre del dia també per acord unànime dels membres presents.

1. Aprovació actes

S'aproven les actes de la Junta de Govern Local següents: sessió ordinària de 15 de març de 2010 i sessió extraordinària i urgent de 25 de març de 2010.

2. Exp. 10/2010 - Legalització de substitució i reforç de coberta

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 1 de març de 2010, dades protegides ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència urbanística (N.RGE.: 2010003049) per a la legalització de substitució i reforç de coberta al carrer dades protegides, núm. dades protegides, d'aquest municipi.
2. L' Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 22 de març de 2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació.

3. Considerant l'informe jurídic de data 23 de març de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 180.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb la incorporació de les modificacions introduïdes pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de Mesures Urgents en Matèria Urbanística, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

L'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 179 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei

d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Atesos els articles 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 43 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació, la competència per proposar a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències d'obres majors correspon al tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a dades protegides per a la legalització de substitució i reforç de coberta al carrer dades protegides, núm. dades protegides, d'aquest municipi.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Quart .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Liquidació provisional núm. 201026650 amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 313,55 €

Liquidació provisional núm. 201026651 amb el següent desglossament:
Per Taxa Tramitació Llicències urbanístiques ..... 500,74 €

Cinquè .- Notificar els presents acords als interessats.

3. Exp. 09/2010 - Construcció de porxo i piscina

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 26 de febrer de 2010, dades protegides ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència urbanística (N.RGE.: 20100002926) per a la construcció d'un porxo i una piscina a dades protegides, núm.dades protegides, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 22 de març de 2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació, amb les condicions fixades en l'informe tècnic.

3. Considerant l'informe de la lletrada de Territori de data 23 de març de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 180.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb la incorporació de les modificacions introduïdes pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de Mesures Urgents en Matèria Urbanística, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

L'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 179 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Atesos els articles 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 43 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació, la competència per proposar a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències d'obres majors correspon al tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a dades protegides per a la construcció d'un porxo i una piscina a dades protegides, núm.dades protegides, d'aquest municipi, amb subjecció a les condicions tècniques que consten a l'informe tècnic que se li uneix com a annex.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- Comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart .- En defecte d'assenyalament específic, el termini per iniciar les obres és d'un any per a iniciar-les; dos anys per a acabar-les, si es tracta de la construcció d'edificis

plurifamiliars, i divuit mesos per als altres casos. Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Cinquè .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Sisè .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Liquidació provisional núm. 201026647, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 1.528,63 euros

Liquidació provisional núm.201026648, amb el següent desglossament:
Per Taxa Tramitació Llicències Urbanístiques ..... 649,67 euros

Liquidació provisional núm. 201026649, amb el següent desglossament:
Per concessió de plaques i patents .....11,83 euros

Setè .- Notificar presents acords als interessats.

4. Exp. 08/2010 - Ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 15 de gener de 2010, dades protegides ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, llicència urbanística (N.RGE.: 2010002833) per l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al C.dades protegides, núm.dades protegides, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 10 de març de 2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació.

3. Considerant l'informe de la lletrada l'Urbanisme de data 11 de març de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 180.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb la incorporació de les modificacions introduïdes pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de Mesures Urgents en Matèria Urbanística, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

L'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació,

de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 179 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Atesos els articles 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 43 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació, la competència per proposar a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències d'obres majors correspon al tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a dades protegides per l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat al C.dades protegides, núm.dades protegides, d'aquest municipi.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- Comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart .- En defecte d'assenyalament específic, el termini per iniciar les obres és d'un any per a iniciar-les; dos anys per a acabar-les, si es tracta de la construcció d'edificis plurifamiliars, i divuit mesos per als altres casos. Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Cinquè .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Sisè .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Liquidació provisional núm. 201026542, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 1.220,00 euros

Liquidació provisional núm.201026543, amb el següent desglossament:
Per Taxa Tramitació Llicències Urbanístiques ..... 518,50 euros

Liquidació provisional núm. 201026544, amb el següent desglossament:
Per concessió de plaques i patents .....11,83 euros

Setè .- Notificar el present acord als interessats.

5. Exp. 252/2006 - Desestiment de la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, emplaçat a dades protegides, parcel·la dades protegides

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 18 de febrer de 2010, dades protegides ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, la renúncia al dret d'edificar derivat de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 4 d'agost de 2006, per la contrucció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a la parcel·la dades protegides ubicada a l'avinguda dades protegides d'dades protegides, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 9 de març de 2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació.

3. Considerant l'informe de la lletrada d'urbanisme de data 10 de març de 2010,

4. Considerant l'informe d'intervenció de datat 31 de març de 2010,

FONAMENTS DE DRET

- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal reguladora de la Taxa sobre concessió de plaques.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Acceptar el desestiment de la llicència d'obres majors atorgada a dades protegides, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina emplaçat a l'avinguda dades protegides, parcel·la dades protegides del Pla Parcial dades protegides atorgada per la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2007.

Segon .- Anul·lar la liquidació provisional següents:

Liquidació provisional núm. 200726456, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 10.943,81 euros

Tercer .- Retornar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, número de liquidació 200726456 per import de 10.943,81 euros

Quart .- Retornar la garantia d'execució de les obres dipositada pel senyor Juan José Sànchez Garcia per import de 1.180,00 € en data 3 de maig de 2007.

Cinquè .- Notificar el present acord a l'interessat.

6. Exp. 68/2007 - Desestiment de la llicència d'obres majors per a la construcció de sis habitatges adossats al c/ dades protegides, parcel·la dades protegides

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 18 de febrer de 2010, dades protegides en representacicó de TURO SANT QUIRZE, S.L. ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, la renúncia al dret d'edificar derivat de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2007, per la construcció de 6 habitatges adossats al carrer dades protegides, parcel·la dades protegides de dades protegides, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 17 de març de 2010 del qual es desprèn que a la finca objecte de la llicència s'ha comprovat que les obres objecte d'aquesta no han estat iniciades.

3. Considerant l'informe d'intervenció en relació a la devolució dels tributs derivats de l'expedient d'obres 68/20007.

FONAMENTS DE DRET

- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per a la tramitació de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal reguladora de la Taxa sobre concessió de plaques.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Acceptar el desestiment la llicència d'obres majors atorgada a dades protegides en representació de TURÓ SANT QUIRZE, S.L., per a la construcció de 6 habitatges adossats al carrer dades protegides, parcel·la dades protegides de dades protegides, d'aquest municipi atorgada per la Junta de Govern Local de data 24 de setembre de 2007.
Segon .- Anul·lar les liquidacions provisionals següents:

Liquidació provisional núm. 200731628, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 39.363,96 euros

Liquidació provisional núm. 200731630, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 10,97 euros

Tercer .- Retornar l'import de les liquidacions provisionals anteriorment especificades.

Quart .- Notificar el present acord a l'interessat.

7. Exp. 11/2010 - Construcció d'una piscina en un edifici plurifamiliar de 16 habitatges

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 5 de març de 2010, dades protegides en representació de MAS DURAN, S.A., ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès llicència urbanística (N. RGE.: 2010003336) per a la construcció d'una piscina a la dades protegides, d'aquest municipi.

2. L'Arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable en data 10 de març de 2010 del qual es desprèn que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i tècnica d'aplicació, amb les consideracions fixades en l'informe tècnic.

3. Considerant l'informe jurídic de data 10 de març de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb l'article 180.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb la incorporació de les modificacions introduïdes pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de Mesures Urgents en Matèria Urbanística, sent d'aplicació a aquest efecte l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

L'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En aquest sentit també es manifesta l'article 234 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'apartat 2.b) de l'esmentat article 179 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que resten subjectes a la llicència urbanística les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments.

Atès que les llicències d'obres són actes reglats, que s'han d'atorgar si compleixen les determinacions de la normativa i el planejament vigent, segons allò que estableix l'article 180 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; l'article 3 del Reglament de Disciplina Urbanística; i 89.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Atesos els articles 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 43 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització,

Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre, de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació, la competència per proposar a la Junta de Govern Local l'atorgament de les llicències d'obres majors correspon al tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, Seguretat Ciutadana i Noves Tecnologies.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Atorgar la llicència d'obres majors a dades protegides en representació de MAS DURAN, S.A., per a la construcció d'una piscina emplaçada a la ronda dades protegides, d'aquest municipi.

Segon .- Imposar al titular de la llicència les obligacions que regula el Capítol II del Títol IV de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències d'obres i ús del sòl.

Tercer .- Comunicar el dia de l'inici de les obres.

Quart .- En defecte d'assenyalament específic, el termini per iniciar les obres és d'un any per a iniciar-les; dos anys per a acabar-les, si es tracta de la construcció d'edificis plurifamiliars, i divuit mesos per als altres casos. Advertir que un cop transcorregut el termini per a iniciar o executar l'obra, la llicència caducarà.

Cinquè .- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

Sisè .- Liquidar els tributs i garanties meritats per aquest atorgament:

Liquidació provisional núm. 201026683, amb el següent desglossament:
Per Impost sobre construccions, instal·lacions i obres ..... 600,00 euros

Liquidació provisional núm. 201026682, amb el següent desglossament:
Per Taxa Tramitació Llicències Urbanístiques ..... 500,74 euros

Liquidació provisional núm. 201026684, amb el següent desglossament:
Per concessió de plaques i patents .....11,83 euros

Setè .- Notificar el present acord als interessats.

8. Exp. 18/08. Adequació de la llicència municipal ambiental, annex II.2, per instal·lació d'una activitat d'oficines i magatzem.

ANTECEDENTS DE FET

En data 1 d'abril de 2008, el Sr. dades protegides, en representació de la societat ISOFIX, SL, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès l'adequació a la LIAA de la llicència municipal ambiental annex II.2, codi 12.21 (N.RGE.: 2008004508) per una activitat d'oficines i magatzem , ubicada al carrer Tagomago, 10, d'aquest municipi.
A la sol·licitud de llicència s'adjunta projecte amb les següents dades:

- Redactor: dades protegides
- Núm. Col·legiat: dades protegides

- Núm de visat: dades protegides
- Data del visat: dades protegides

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 2 de juny de 2008, del qual es desprèn que es tracta d'una activitat d'emmagatzematge i oficines, situada en una nau del Polígon de Can Canals.

MESURES CORRECTORES, A CRITERI DE L'INFORMANT:

Qualsevol sistema d'il·luminació que afecti a la via pública estarà subjecte al reglament de desenvolupament de la llei 6/2001 sobre la contaminació lumínica (Decret 82/2005, de 3 de maig).

S'autoritza a aquest establiment a abocar les aigües residuals a la xarxa pública de clavegueram, entenen que es tracta d'unes aigües residuals assimilables a l'ús domèstic.

L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud, en els aspectes que no s'hagin fixat específicament en aquest informe.

Les mesures correctores que estan descrites en el projecte presentat, més totes aquelles que es puguin generar a la visita de control inicial.

Al sol·licitar la visita de comprovació, hom haurà d'aportar fotocòpia de la següent

- Contracte de manteniment dels elements d'extinció d'incendis o factura de l'última revisió.
- Acta de posta en marxa o butlletí de la instal·lació elèctrica.
- Certificat final d'instal·lació, emes pel tècnic director.

L'activitat no disposa de cap instal·lació que pugui afectar l'ambient exterior dels edificis i que sigui susceptibles de generar aerosols contaminats amb *Legionella pneumophila* (veure article 2 del Decret 152/2002, de 28 de maig, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel.losis).

En cas afirmatiu cal comprovar que l'activitat disposa del corresponent CERTIFICAT DE REVISIÓ estès per una entitat o servei de revisió autoritzat. Aquest certificat acredita la realització d'una revisió periòdica adreçada a comprovar el manteniment, la neteja i la desinfecció de la instal·lació, així com de la seva adequació a les condicions fixades en el Reial Decret 865/2003, de 4 de juliol i Decret 152/2002.

Segons l'article 118 de l'ordenança d'activitats, les llicències ambientals de l'annex II.2 resten sotmeses a un control periòdic cada 4 anys, a comptar des de la data del control inicial favorable. Aquest control ha de ser sol·licitat pel titular de la llicència.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals de data 11 de gener de 2010, del qual es desprèn que l'activitat és d'oficines i magatzem, la qualificació urbanística és de zona de naus aïllades (clau 5a-11) en el Polígon D de Can Canals en

sòl urbà i forma part dels usos previstos per la normativa urbanística d'aplicació a la zona on està emplaçat el local, d'acord amb l'article 187 de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació vigent.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic de medi ambient de data 30 de juny de 2008, del qual es desprèn que no hi ha inconvenients des del punt de vista ambiental per a l'atorgament de la llicència municipal, encara que en relació als residus que generarà l'activitat, caldrà gestionar-los selectivament mitjançant contractes amb les corresponents empreses autoritzades i proposa: que en la visita de control inicial s'acrediti la gestió selectiva de totes les fraccions de residus que produexi l'activitat mitjançant les corresponents empreses autoritzades.

Vist l'informe favorable emès per la Cap Local de Sanitat, de data 24 de maig de 2008, del qual es desprèn que l'activitat projectada no té cap repercussió sobre la sanitat ambiental.

Vist l'informe emès per la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis de data 16 de gener de 2009, del qual es desprèn que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat conra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat, sempre que es compleixin les mesures de protecció contra incendis previstes al projecte i les proposades pels serveis tècnics municipals.

Durant el tràmit preceptiu d'informació veïnal, mitjançant l'exposició pública, no s'ha presentat cap reclamació i/o al·legació, segons certifica el secretari municipal en data 2 de juliol de 2008.

Atès l'avaluació favorable de l'expedient efectuada per la Ponència Tècnica Municipal del 8 de març de 2010.

Considerant l'informe favorable de la lletrada de l'Àrea de Territori, de data 7 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ajusta a allò disposat a la legislació de Règim Local de conformitat amb els articles 19 i següents de l'Ordenança Municipal d'Activitats, pels quals es regula el règim de la llicència municipal ambiental de les activitats i instal·lacions.

Atès allò que disposen els articles 92 i 93 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; els articles 24 i següents de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; els articles 38 i següents del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental.

Atès allò que disposen els articles 28 i següents de l'Ordenança Municipal d'Activitats, en relació a la resolució de l'expedient de sol·licitud de llicència municipal ambiental, i els articles 108 i 118 de l'esmentada ordenança en relació al control inicial i periòdic, respectivament, de les activitats subjectes a llicència municipal ambiental.

Atesos els articles 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local; i el Decret 502-S/2007, de 19 de juny, modificat pel Decret 783-S/2007, de 26 de setembre i pel Decret 761-S/2008, de 7 d'octubre,i pel Decret 855-S/2008, de 3 de novembre de 2008, de Delegació de Competències i altres vigents de pertinent aplicació,

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Atorgar l'adequació a la LIAA de la llicència municipal ambiental a ISOFIX, SL, per la instal·lació d'una activitat d'oficines i magatzem, emplaçada al c/. Tagomago, 10, d'aquest municipi, amb subjecció al projecte presentat i a les condicions tècniques que consten als informes tècnics que se li uneixen com a annex.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats, comunicant-los que en el termini d'un mes haurà de presentar certificat tècnic, que acrediti que la instal·lació s'ha efectuat d'acord amb el projecte aprovat, i que s'han complert les mesures correctores imposades, i sol·licitar que s'efectuï el control inicial de l'activitat.

Tercer.- L'activitat restarà sotmesa a un control periòdic que es practicarà, el primer, quatre anys després de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada. Aquest control ha de ser sol·licitat per part del titular de la llicència.

Quart.- Comunicar als interessats que la present llicència no autoritza la posada en funcionament de l'activitat fins que no s'acompanya de la corresponent acta de posada en servei favorable.

Cinquè.- La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

9. Acceptació conveni i subvenció amb l'Ajuntament de Terrassa

ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i el Patronat Municipal d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa, venen desenvolupant un conveni per curs escolar, des del curs 2005-2006.

L'objectiu d'aquest conveni és que el Patronat Municipal d'Educació de l'ajuntament de Terrassa (PAME), contribueixi a les despeses de funcionament de l'escola Pilarín Bayés, de forma proporcional als alumnes residents a les Fonts de Terrassa i matriculats a l'esmentat centre.

En data 26 de febrer de 2010, ha entrat per registre núm. 2010002948 a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, la proposta del conveni corresponent al curs 2009-2010, per a la seva acceptació i signatura.

Considerant l'informe del tècnic d'educació de data 1 de març de 2010,

FONAMENTS DE DRET

Llei de Bases de Règim Local.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Acceptar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i el Patronal Municipal d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa per a contribuir en les despeses de funcionament de l'escola Pilarín Bayés, segons es detalla a continuació:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS I EL PATRONAT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ (PAME) PER A CONTRIBUIR EN LES DESPESES DE FUNCIONAMENT DEL CEIP PILARIN BAYÉS AL NUCLI DE LES FONTS DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS

A Sant Quirze del Vallès, 1 de febrer de 2010

REUNITS

D'una part, la Sra. Montserrat Mundi i Mas, amb DNI núm.: 37666390 alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, amb domicili plaça de la Vila, 6, amb el NIF: P-0823800-H,

D'altra part, el senyor dades protegides, DNI núm.: dades protegides, vicepresident delegat del Patronat Municipal d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa (PAME), amb domicili al carrer dades protegides núm. dades protegides de la ciutat de dades protegides, amb el NIF: P5827901-I.
Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per a la signatura i eficàcia del present Conveni i conjuntament,

MANIFESTEN

Que, un cop aprovada per la Direcció de Serveis Territorials d'Educació del Vallès Occidental per al curs 2009-10, l'ampliació de la zona d'influència del CEIP Pilarín Bayés, en el sentit que els habitants de Les Fonts de Terrassa puguin gaudir de la mateixa puntuació per residència que els habitants de Les Fonts de Sant Quirze, a l'hora de poder accedir a una plaça al CEIP Pilarín Bayés, els dos ajuntaments decideixen contribuir en les despeses de funcionament de l'esmentat centre, ubicat al nucli de Les Fonts de Sant Quirze i que comparteixen, en el seu funcionament, indistintament alumnes del municipi de Sant Quirze i del municipi de Terrassa.

Que l'objectiu d'aquest conveni és que el PAME contribueixi a les despeses de funcionament del CEIP Pilarín Bayés. Aquesta contribució ha de ser proporcional als alumnes residents a Les Fonts de Terrassa i matriculats a l'esmentat centre, des del moment en què aquests han pogut accedir en condicions d'igualtat amb els altres alumnes residents a Les Fonts de Sant Quirze.

I en virtut de l'anterior, ambdues parts formalitzen en el present document els següents:

ACORDS

Primer. El Patronat Municipal d'Educació de Terrassa (PAME) contribuirà amb l'import de 19.800,00 € en el funcionament del CEIP Pilarín Bayés per al curs 2009-2010.

Segon. Que l'import anterior és el resultat de multiplicar el número d'alumnes empadronats en el barri de Les Fonts de Terrassa i que estan matriculats al CEIP Pilarín Bayés, resultant un total de 66 alumnes, per la quantitat en concepte de la despesa que el PAME té comptabilitzada com a cost real per a cada alumne matriculat als centres públics de primària de Terrassa, xifrada aquesta quantitat cost per alumne en l'import de 300 €.

Tercer. Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es compromet a destinar l'import aportat pel Patronat Municipal d'Educació al funcionament del CEIP Pilarín Bayés, en els conceptes següents: servei de consergeria, manteniment, subministraments i neteja.

Quart. L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es compromet a facilitar al PAME un llistat a l'inici de cada curs, on s'incloguin els noms, les adreces, el curs on estan matriculats i la data d'incorporació al centre,, de tots els alumnes matriculats al CEIP Pilarín Bayés que siguin residents a Les Fonts de Terrassa.

Cinquè. L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es compromet a lliurar al PAME una certificació del seu interventor municipal, amb el vist-i-plau de l'Alcalde-president on s'acrediti que l'aportació econòmica del Patronat Municipal d'Educació de Terrassa s'ha destinat a la despesa de funcionament del CEIP Pilarín Bayés, durant el curs 2009-2010, un cop hagi rebut l'esmentada aportació.

Sisè. La vigència d'aquest conveni serà pel curs acadèmic 2009-2010. Es podrà prorrogar, de manera anual i amb un abast de curs acadèmic previ acord de les dues parts; per calcular l'import senyalat a l'acord primer es farà servir la mateixa fórmula que s'indica a l'acord segon, amb l'actualització corresponent per a cada curs acadèmic, tant del nombre d'alumnes, com del cost per alumne. D'igual forma, la vigència d'aquest conveni resta condicionada a la possible creació d'un nou centre al barri de Les Fonts de Terrassa, si el creixement demogràfic d'aquesta zona així ho determinés.

Setè. El Patronat Municipal d'Educació i l'Ajuntament de Sant Quirze acorden formar una comissió tècnica, integrada per un representant de cada entitat i que serà la responsable de vetllar pel seguiment i compliment dels acords fixats al present conveni, així com de proposar les modificacions adients per tal de garantir-ne la seva adaptació a noves realitats que es puguin plantejar. Aquesta comissió es reunirà, com a mínim dos cops a l'any, a la primera reunió es proposaran les modificacions referides als acords segon i tercer, així com les verificacions adients de l'acord cinquè i, a la darrera reunió es farà una valoració del conveni, proposant-se o no les modificacions que garanteixin un millor compliment del conveni, mitjançant el corresponent informe que haurà de ser aprovat o no pels responsables polítics de la signatura d'aquest conveni.

Vuitè. L'efectivitat dels pactes continguts en aquest conveni quedarà condicionada a l'aprovació i/o ratificació del mateix per l'òrgan de govern competent de l'Ajuntament de Terrassa, prèvia la tramitació del procediment i la incorporació dels informes facultatius que siguin preceptius.

I en prova de conformitat es signen dos originals d'aquest conveni a un sol efecte en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament."

Segon.- Facultar a l'alcaldessa per a la signatura de l'esmentat conveni de col·laboració.

Tercer.- Incorporar l'import de 3.000 €, corresponent a la part no prevista en el pressupost d'ingressos de 16.800 €, a la partida de manteniment: 5101 3200 212 00 00 del pressupost 2010.

Quart.- Comunicar aquest acord al Patronal Municipals d'Educació de l'Ajuntament de Terrassa i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

10. Aprovació del projecte de millores del Casal d'avis

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria de l'actuació de millores del Casal d'Avis.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret de regidoria el contracte menor a favor de Vidal Enginyeria Integral, S.L. amb NIF B63234645 per la redacció del projecte de millores del Casal d'avis.

4. En data 31 de març de 2010 el senyor dades protegides en representació de Vidal enginyeria Integral, S.L.P va presentar al registre municipal amb número 2010004555 el projecte esmentat.

5. Considerant l'informe de l'enginyer municipal de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte de millores al Casal d'avis redactat per dades protegides, enginyer industrial amb número de col·legiat dades protegides, representant un pressupost d'execució material de l'àmbit d'actuació de 40.000,00 euros amb l'IVA del 16% inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

11. Aprovació del projecte per la millora de l'eficiència energètica de l'edifici de la Biblioteca municipal

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria de l'actuació de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de la Biblioteca municipal.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret de regidoria el contracte menor a favor de Vidal Enginyeria Integral, S.L. amb NIF B63234645 per la redacció del projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de la Biblioteca municipal per import de 2.072,00 € IVA inclòs.

4. En data 31 de març de 2010 el senyor dades protegides en representació de Vidal enginyeria Integral, S.L.P va presentar al registre municipal amb número 2010004554 el projecte esmentat.

5. Considerant l'informe de l'enginyer municipal de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte per la millora de l'eficiència energètica de l'edifici de la Biblioteca municipal redactat per dades protegides, enginyer industrial amb número de col·legiat 11.219, representant un pressupost d'execució material de l'àmbit d'actuació de 60.000,00 euros amb l'IVA del 16% inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

12. Aprovació del projecte de millores als centres educatius

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria de l'actuació de millores als centres escolars.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret d'alcaldia el contracte menor a favor de Tda Taller d'Arquitectura, SL. amb NIF B64401243 per la redacció del projecte de millores millores als centres escolars per import de 11.484,00 € IVA inclòs.

4. Considerant l'informe del Cap d'Àrea de Territori de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte per la millores als centres educatius redactat per dades protegides, arquitecte amb número ce col·legiat dades protegides, representant un pressupost d'execució per contracte de 139.999,99 euros amb l'IVA del 16% inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

13. Aprovació del projecte de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria de l'actuació de millora de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret d'alcaldia el contracte menor a favor de Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. amb NIF B59546432 per la redacció del projecte de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic per import de 14.198,32 € IVA inclòs.

4. En data 30 de març de 2010 el senyor dades protegides en representació de Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres Públiques, S.L. va presentar al registre municipal amb número 2010004492 el projecte esmentat.

5. Considerant l'informe de l'enginyer municipal de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte per la millora de l'eficiència energètica en l'enllumenat públic redactat per dades protegides enginyer de Camins, Canals i Ports amb número de col·legiat 8357 representant un pressupost d'execució per contracte de 440.000,00 euros amb l'IVA inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

14. Aprovació del projecte de reparació del col·lector de Can Pallàs

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria del projecte de reparació del Col·lector de Can Pallàs.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret d'alcaldia el contracte menor a favor de dades protegides. arquitecte amb NIF dades protegides per la redacció del projecte de reparació del col·lector de Can Pallàs per import de 3.690,00 € IVA inclòs.
4. Considerant l'informe del Cap d'Àrea de Territori de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte per la reparació del col·lector de Can Pallàs redactat per dades protegides, arquitecte amb número de col·legiat dades protegides, representant un pressupost d'execució per contracte de 99.999,71 euros amb l'IVA del 16% inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

15. Aprovació del projecte de millores a l'edifici dels vestidors de la piscina municipal de les Fonts

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant Reial Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre de 2009 es crear el Fons Estatal per l'ocupació o la sostenibilitat local per l'any 2010.

2. La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària de data 22 de gener de 2010 va aprovar la memòria de l'actuació de millores a l'edifici dels vestidors de la piscina municipal de les Fonts.

3. En data 26 de març de 2010 es va aprovar per decret d'alcaldia el contracte menor a favor de Arquatex Barcelona, SL amb NIF B64459506 per la redacció del projecte de millores a l'edifici dels vestidors de la piscina municipal de les Fonts per import de 8.700,00 € IVA inclòs.

4. Considerant l'informe del Cap d'Àrea de Territori de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment, per el procediment d'urgència, el projecte per la millores a l'edifici dels vestidors de la piscina municipal de les Fonts redactat per dades protegides, arquitecte amb número de col·legiat dades protegides, representant un pressupost d'execució per contracte de 139.999,99 euros amb l'IVA del 16% inclòs.

Segon .- Exposar l'acord i el projecte mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) i al taulell d'anuncis municipal per un termini de 15 dies per tal de que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin adients.

Tercer .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública.

16. Realització dels estudis de viabilitat per ala construcció i explotació de serveis públics en règim de concessió administrativa

ANTECEDENTS DE FET

1. L' Ajuntament té la voluntat d'iniciar diversos expedients de contractació de concessions per la construcció d'equipaments municipals i explotació de serveis públics al llarg dels anys 2010-2011. Aquests equipaments són dues escoles bressols ubicades al barri de Les Fonts i El Castellet, un equipament esportiu situat entre els

carrers Priorat, Vallespir i Ronda Arraona i un equipament social per a gent gran situat a l'entorn de Can Feliu.

2. Considerant l'informe del Cap d'Àrea de Territori de data 1 de març de 2010, del qual es desprèn, segons l'article 112 paràgraf 1 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, la necessitat de que la Junta de Govern Local acordi amb caràcter previ a la decisió de construir un equipament municipal i la concessió de la seva explotació i explotar en règim de concessió, la realització d'un estudi de viabilitat de l'obra.

DISPOSICIÓ
S'adopta l'acord següent:

Primer .- Acordar la realització prèvia, amb caràcter previ a la decisió de construcció i explotació de serveis públics en règim de concessió administrativa, dels estudis de viabilitat següents:

- Estudi de viabilitat per una escola bressol al barri de les Fonts de 74 places.

- Estudi de viabilitat per una escola bressol al barri de Castellet de 135 places.

- Estudi de viabilitat per un equipament esportiu situat a l'illa d'equipaments esportius entre els carrers Priorat, Vallespir i Ronda Arraona.

- Estudi de viabilitat per la construcció d'un equipament social per gent gran situat a les parcel·les d'equipament de Can Feliu.

17. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona pel Pla d'Informació i vigilància contra incendis forestals 2010

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 12 de març de 2010 la Diputació de Barcelona mitjançant escrit amb número de registre d'entrada 2010003653 va enviar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, la Diputació de Barcelona i l'ADF de Sant Quirze del Vallès per el Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals per l'any 2010.

2. Considerant l'informe del Tècnic de Medi Ambient de data 6 d'abril de 2010.

FONAMENTS DE DRET

Atès l'article 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens local, relatius a la facultat dels ens locals de subscriure convenis interadministratius, l'objecte dels quals és l'establiment d'una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Atès l'article 3.1.c) del Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques; l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; així com aquells que resultin de pertinent aplicació.

Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, l'ADF Sant Quirze del Vallès i la Diputació de Barcelona, l'objecte del qual és la incorporació del terme municipal de Sant Quirze del Vallès en el Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals de l'any 2010 següent:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ

Entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i l'ADF Sant Quirze del Vallès.

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una banda, l'Il·lm. Sr. Josep Mayoral Antigas, President delegat de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, facultat per a aquest acte per Decret de la Presidència de la Corporació de data 18 de setembre (refosa 1/2009) publicat en el BOPB número 308 de 24.12.2008, assistit per per la Secretària delegada de l'Àrea d'Espais Naturals, Sra. Núria Marcet Palau, en virtut de les facultats conferides.

I d'altra banda, l'Il·lma. Sra. Maria Montserrat Mundi Mas Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, el Sr. dades protegides President de l'ADF Sant Quirze del Vallès, en nom i representació d'aquesta Associació.

Les parts es reconeixen mútuament i recíprocament la competència i la capacitat necessària per a formalitzar el present conveni de col·laboració i

MANIFESTEN

I. Que l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès (en endavant l'Ajuntament) té atribuïdes les competències sobre prevenció i extinció d'incendis, així com en matèria de protecció del medi, d'acord amb el que preveuen l'art. 25.2, lletres c) i f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local i l'art. 63.3, lletres c) i f) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

II. Que la Diputació de Barcelona té atribuïdes competències en matèria d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, tal i com es preveu a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

III. Que les Agrupacions de Defensa Forestal (ADF) i Federacions d'ADF, són entitats privades amb personalitat jurídica pròpia amb un caràcter eminentment associatiu, i sense ànim de lucre, molt esteses i arrelades en els territoris on desenvolupen la seva activitat, i que tenen com a objectiu principal la prevenció i la lluita contra els incendis forestals.

IV. Que la Diputació de Barcelona, en col·laboració amb els Ajuntaments, les ADF i les Federacions d'ADF de la província, desenvolupa cada any dins del programa de suport als municipis en la prevenció dels incendis forestals el Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals.

V. Que el Pla té la finalitat bàsica d'evitar els incendis en coordinació amb l'administració forestal i amb la col·laboració d'Ajuntaments i Agrupacions de Defensa Forestal.

VI. Que l'Ajuntament i l'ADF coneixen el Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals i el seu Programa Tècnic, redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

VII. Que les parts consideren que tots els temes exposats són d'interès comú i que la col·laboració mútua per a desenvolupar-los és valuosa i eficaç. És per això que les parts manifesten que la convergència d'interessos justifica la formalització d'un conveni que estableixi el marc de col·laboració i coordinació que permeti aconseguir resultats positius.

VIII. Que amb la finalitat de formalitzar l'esmentada col·laboració, acorden subscriure els següents

P A C T E S

Primer.- Objecte.

És objecte d'aquest conveni determinar els compromisos necessaris que han de prendre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, l'ADF Sant Quirze del Vallès (en endavant ADF) i la Diputació de Barcelona per al bon funcionament del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals de l'any 2010.

Segon.- Compromisos de l'Ajuntament.

L'Ajuntament adopta els compromisos següents:

- Col·laborar amb la Diputació de Barcelona i les ADF en l'execució del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals d'acord amb els pactes del present conveni i el Programa Tècnic.

- Col·laborar en el procés de selecció del personal que participarà en el desenvolupament del Pla, de conformitat amb el que disposen les bases elaborades a l'efecte, per les quals es regirà el procés de selecció del personal del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals per a l'exercici 2010.

- Finançar les despeses generades pel consum de combustible, les reparacions i substitucions de rodes dels vehicles, així com del rentat d'aquests, en el decurs de la campanya, destinant a l'efecte la quantitat de 344,00 €.

Tercer.- Compromisos de l'ADF.

L'ADF adopta els compromisos següents:

- Col·laborar amb la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments en l'execució del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals d'acord amb els pactes del present conveni i el Programa Tècnic.

- Seleccionar el personal que participarà en el desenvolupament del Pla, de conformitat amb les bases elaborades a l'efecte, per les quals es regirà el procés de selecció del personal del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals per a l'exercici 2010.

- Contractar en règim laboral i de conformitat amb el que disposa la normativa legal vigent, el personal que participarà en el Pla en el present exercici, en relació amb el seu àmbit territorial, que ha estat seleccionat amb la col·laboració i finançament de la Diputació de Barcelona. En la contractació de referència, l'ADF respectarà les condicions recollides en el Programa Tècnic de l'esmentat Pla i molt especialment tot allò que fa referència a horari i jornada de treball, recorreguts, dies de treball i de descans, coordinació i direcció tècnica.

- Garantir el seguiment i el control de les activitats a realitzar pel personal contractat d'acord amb les condicions recollides en el Programa Tècnic del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals per a l'estiu de 2010.

- Fer front a la remuneració salarial i al pagament de les quotes de la Seguretat Social i altres despeses a càrrec de l'empresa en el desenvolupament del Pla, a partir del finançament especificat en el punt quart del present conveni.

- Complir la normativa legal vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i facilitar als treballadors l'equip de protecció individual necessari per a la seva realització, amb la finalitat que puguin desenvolupar el treball assignat amb la màxima seguretat i finançats per la Diputació de Barcelona segons el punt quart del present conveni.

Quart.- Compromisos de la Diputació de Barcelona.

La Diputació de Barcelona adopta els compromisos següents:

- Col·laborar amb els Ajuntaments i les ADF en l'execució del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals d'acord amb els pactes del present conveni i el Programa Tècnic.

- Acordar per conveni formalitzat amb diferents entitats que es disposi dels vehicles necessaris i suficients per al desenvolupament de la campanya. Aquests es posaran a disposició del personal contractat a l'efecte.

- Garantir que l'assegurança del vehicle doni cobertura als possibles sinistres derivats de la seva correcta utilització.

- Acordar per conveni formalitzat amb diferents entitats que es disposi de la uniformitat, els equips de seguretat i el material tècnic necessari per al desenvolupament de la campanya. Aquests es posaran a disposició del personal contractat a l'efecte.

- Satisfer a l'ADF Sant Quirze del Vallès la quantitat de 3.944,09 € per a finançar les despeses derivades de l'aplicació d'aquest Pla en els termes municipals anteriorment esmentats.

- Efectuar el pagament de la quantitat esmentada a la signatura del conveni i com a màxim durant el mes de juny de 2010, sent necessari que en aquesta data els convenis hagin estat formalitzats per les parts.

- Finançar la contractació per part de la Federació d'ADF d'una empresa especialitzada per cobrir les necessitats legals de planificació i manteniment dels plans de seguretat laboral de totes les ADF federades, i la informació i la formació dels seus treballadors.

- Contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil general per a treballs de prevenció d'incendis per a les ADF i el seu personal contractat.

- Realitzar, al finalitzar la campanya i a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, un balanç econòmic de la gestió del Pla. En el cas que la despesa generada en la gestió del Pla fos menor a la quantitat rebuda, l'ADF Sant Quirze del Vallès ingressarà la diferència al fons provincial. I en el cas que la despesa generada fos superior, per causes alienes a l'ADF i en els conceptes recollits en el present conveni, la Diputació de Barcelona es compromet a regularitzar dita aportació.

- Prestar, mitjançant l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, l'assessorament i l'assistència tècnica, econòmica i material necessària a les ADF i als Ajuntaments que així ho sol·licitin, i més concretament en els aspectes següents:
    - La selecció, la contractació i la gestió de personal
    - La prevenció de riscos laborals
    - El seguiment i el control de la prestació del servei
    - La protecció de dades de caràcter personal

Cinquè.- Responsabilitat.

De conformitat amb l'article 140 de la Llei 30/1992, de 26.11, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, les entitats signants d'aquest conveni es comprometen a vetllar pel compliment de la normativa vigent en el marc de l'execució del Pla d'Informació i Vigilància contra Incendis Forestals i a respondre solidàriament dels possibles danys i perjudicis causats a tercers en el desenvolupament del Pla.

Sisè.- Control financer.

La Diputació de Barcelona a través de la Intervenció General efectuarà el control financer, pel sistema de mostreig, i comprovarà la justificació de les despeses generades en l'execució del Pla en relació amb les quantitats atorgades a les ADF.

Setè.- Protecció de dades de caràcter personal.

La Diputació de Barcelona, l'ADF Sant Quirze del Vallès i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès es comprometen a complir amb la normativa vigent en matèria de Protecció de dades personals, i més concretament amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i el Reglament de desenvolupament de la Llei de protecció de dades aprovat per RD 1720/2007 de 21 de desembre.

Les entitats signants d'aquest conveni manifesten que les dades recollides i tractades en el procés de selecció i contractació del personal, així com les relatives a la gestió del Pla, únicament seran utilitzades per a la realització de les activitats descrites en aquest conveni.

Vuitè.- Seguiment del conveni.

La Diputació de Barcelona farà el seguiment d'aquest conveni a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals.

Novè.- Vigència del conveni.

Aquest conveni entrarà en vigor al dia següent de la seva signatura i estendrà la seva vigència fins al dia 31 d'octubre de 2010.

El termini màxim esmentat es podrà ampliar en els supòsits que es consideri necessari perllongar la durada de la campanya d'informació i vigilància contra incendis forestals.

Desè.- Modificació del conveni.

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Qualsevol modificació d'aquest conveni haurà de constar per escrit i estar signada per totes les parts complidores, estant aquestes degudament autoritzades per a fer-ho.

Onzè.- Causes de resolució del conveni.

El present conveni podrà ser resolt de forma anticipada abans del termini de la seva vigència en els supòsits següents:

- Per mutu acord de les parts.
- Per incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni per qualsevol de les parts.
- Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o la finalitat prevista en el conveni.
- Per qualsevol de les clàusules previstes en el marc normatiu vigent.

La voluntat resolutòria haurà de ser notificada de manera expressa a les entitats signants del conveni amb un mínim de trenta dies d'antelació.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquest conveni per alguna de les parts podrà donar lloc a la seva resolució, sens perjudici del dret al rescabalament dels danys i perjudicis que correspongui a la/les part/s complidora/es. Aquesta resolució serà automàtica, i alliberarà la/les part/s complidora/es de seguir prestant les seves obligacions de fer o no fer, des de la notificació practicada.

Dotzè.- Règim jurídic.

El present conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Tretzè.- Jurisdicció

Les parts acorden sotmetre les eventuals divergències que poguessin plantejar-se en ordre a l'incompliment del present conveni, a la jurisdicció contenciós-administrativa.

I per deixar-ne constància, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document, que s'estén a un sol efecte, a la data i lloc assenyalats.

Barcelona, de 2010

El President delegat de l'Àrea d'Espais Naturals	La Secretària delegada de l'Àrea d'Espais Naturals
Il·lm. Sr. dades protegides	Sra. dades protegides
El President de l'ADF Sant Quirze del Vallès	L'Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès
Sr. dades protegides	Il·lma. Sra.dades protegides

Segon .- Facultar l'alcaldessa per a la signatura del conveni.

Tercer .- Aprovar el document comptable d'autorització de despesa per import de 344,00 €, amb càrrec a la partida 2111.1720.4890000 del Pressupost vigent.

Quart .- Notificar el present acord als interessats.

18. Avantprojecte línia aèria-subterrània 220 kv d'enllaç Mas Figueres i Sant Cugat

La Junta de Govern Local delibera sobre la possibilitat de formular al·legacions en aquest assumpte.

19. Projecte d'urbanització del polígon dades protegides del Pla Parcial dades protegides

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la mesa.

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 15 de febrer de 2008, la Sra. dades protegides, com a presidenta de la Junta de Compensació del Polígon B del Pla Parcial Pallas – Llobateras, presenta documentació relativa al Projecte d'Urbanització del mateix, per tal d'iniciar els tràmits

per la seva aprovació. S'acompanya en la documentació, entre d'altres, la memòria i el pressupost d'execució.

2. L'arquitecte municipal ha emès informe favorable de data 27 de juliol de 2009, segons el qual la documentació aportada reuneix els requisits de projecte executiu, i permet executar i desenvolupar el planejament vigent. El projecte modifica el projecte visat en data 10 de desembre de 2004, per tal de donar compliment a les determinacions de la Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Quirze del Vallès de l'any 2000, que introduí una sèrie de determinacions del sector Can Llobateras que afectaven als projectes d'urbanització i de compensació, amb una nova distribució de les parcel·les properes a la llera del torrent, i creant dos nous vials d'accés a les mateixes, el passatge Llevant i el carrer de Garbí.

3. La Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de febrer de 2006, va aprovar definitivament l'expedient d'adaptació del projecte de compensació del Polígon B del Pla Parcial Pallàs Can Llobateras, per complir la modificació del PGOU.

4. Segons el tècnic municipal, el projecte incorpora les modificacions necessàries per donar compliment a les determinacions de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) en relació als murs d'escollera de contenció de terres de les parcel·les que limiten amb el torrent de la Betzuca. Els murs d'escollera s'han projectat segons les condicions particulars generals fixades per la resolució de l'autorització d'obres en zona de policia, dictada per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 20 de desembre de 2007. Les característiques del traçat i les instal·lacions del carrer Grípia no han variat respecte al projecte visat de l'any 2004.

5. L'ACA al mes de novembre de 2007, informa que les obres previstes no afectaran el sistema hídric del torrent de la Betzuca i els habitatges previstos en trobaran fora de la zona inundable.

6. Un cop aprovat el projecte d'urbanització modificat caldrà comunicar a l'ACA la data d'inici de les obres, i sol·licitar l'oportuna autorització a Aigües Ter Llobregat (ATLL) per l'execució de les obres en la zona de servitud de la canonada d'abastament.

7. L'enginyer municipal informa favorablement en data 12 de març de 2010, amb els condicionants continguts en el seu informe.

FONAMENTS DE DRET

Atès el contingut dels informes dels tècnics municipals, la documentació aportada per modificar el projecte d'Urbanització del Polígon B del Pla Parcial Pallas – Llobateras, s'han de seguir els tràmits d'aprovació fixats a l'article 113.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

L'informe favorable es condiciona tanmateix, al compliment dels requisits fixats a l'informe de l'arquitecte municipal.

Atesos els articles 21.1.q) i 21.3 i 23.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'alcalde pot delegar en la Junta de Govern Local la competència per aprovar els projectes d'urbanització, i atès que l0article 3.2.i) del Decret 502-S/2007,

aprovat en data 19 de juny de 2007, estableix aquesta delegació de l'alcaldessa en favor de la Junta de Govern Local.

DISPOSICIÓ

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, proposa a Junta de Govern Local que, actuant per delegació de l'alcaldessa, de conformitat amb el cartipàs vigent, adopti l'acord següent:

Primer .- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del Polígon B del Pla Parcial Pallas – Llobateras considerant els informes de l'arquitecte municipal, l'enginyer municipal i la lletrada d'urbanisme.

Segon .- Posar a informació pública per un termini d'un mes l'esmentat projecte.

Tercer .- Donar audiència del projecte d'urbanització a les persones interessades dins del termini d'informació pública d'un mes.

Quart .- Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si no s'efectuen al·legacions durant la informació pública i l'audiència.

Cinquè .- Notificar els presents acords als interessats.

20. Conveni per l'acceptació donació propietat efectuada per dades protegides, dades protegides, dades protegides i dades protegides a favor de l'Ajuntament: de la finca dades protegides

Aquest punt de l'ordre del dia queda sobre la mesa.

ANTECEDENTS DE FET

1. Els Srs/es. dades protegides, dades protegides, dades protegides i la Sra. dades protegides han ofert la donació que s'accepta en aquest acte per mitjà de la sol·licitud que figura a l'entrada 2010002773 del registre general municipal del dia 23 de febrer de 2010.

2. Considerant l'informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori de data 2 de març de 2010.

3. Considerant l'informe jurídic del Secretari.

FONAMENTS DE DRET

- Article 206.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

- Article 206.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

- Article 531-12 del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya.

DISPOSICIÓ

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Territori, proposa a Junta de Govern Local que, actuant per delegació de l'alcaldessa, de conformitat amb el cartipàs vigent, adopti l'acord següent:

Primer .- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i els senyors dades protegides, dades protegides, dades protegides i dades protegides per la donació de la finca dades protegides, inscrita al registre de la propietat núm. dades protegides de dades protegides, al tom dades protegides, llibre dades protegides i foli dades protegides següent:

“CONVENI ENTRE L’AJUNTAMENT DE SANT QUIRZE DEL VALLÈS I ELS SENYORS PEDRO RAVENTÓS BUIRA I MARIA ROSA ARMENGOL RODÓ PER LA DONACIÓ DE LA FINCA 3718, INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT NÚM. 4 DE SABADELL, AL TOM 2392, LLIBRE 78 I FOLI 141

A Sant Quirze del Vallès (Vallès Occidental), el 12 d’abril de 2010.

- D’una part, el Sr. dades protegides, amb DNI dades protegides, i la Sra. dades protegides, amb DNI dades protegides, casats, amb domicili a dades protegides, carrer dades protegides, NÚM.dades protegides, dades protegides, el Sr. dades protegides, amb DNI dades protegides, i la Sra. dades protegides, casats, amb domicili a dades protegides, carrer dades protegides, núm.dades protegides.
- D’altra part, la Il.ltre Sra. Montserrat Mundi i Mas, Alcaldessa de Sant Quirze del Vallès.

Ambdues parts es reconeixen amb capacitat suficient per arribar als següents

ACORDS

Primer.- dades protegides, dades protegides, dades protegides i dades protegides, són propietaris per quartes parts de la finca ubicada al municipi de Sant Quirze del Vallès, de superfície dades protegides metres quadrats amb dades protegides decímetres quadrats (dades protegides m^2), reste resultant de la finca dades protegides, inscrita al Registre de la Propietat núm. dades protegides de dades protegides, al Tom dades protegides, Llibre dades protegides i Foli dades protegides, superfície a la qual s’ha de reduir la porció de terreny de dades protegides m2 segregada en virtut d’escriptura de data 16 de desembre de 1983 pendent d’inscripció segons certificació registral que adjunten a l’escrit, resultant a favor d’aquest Ajuntament la donació de dades protegides metres quadrats amb dades protegides decímetres quadrats (dades protegides m^2) .
Que aquesta porció de terreny de superfície dades protegides metres quadrats amb dades protegides decímetres quadrats (dades protegides m^2), està plenament identificada en el plànol adjunt a aquest informe, tractant-se d’un bé immoble cert i determinat, de conformitat amb l’article 533.11 del Llibre Cinquè del Codi Civil català, delimitat en els seus llindars, i sobre el qual no figura cap càrrega ni gravamen, no estan subjecte a cap restricció, de conformitat amb l’article 206.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon.- Que els propietaris de dita finca acorden la donació pura i incondicional del domini de dita porció de terreny, lliure i expedita a favor de l’Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, sense cap restricció temporal, d’ús, o condició, renunciant expressament a cap dret de reversió sobre la finca.

Tercer.- Que els donataris tenen capacitat d’obrar suficient per a disposar de la finca donada i poder de disposició sobre la mateixa, i tanmateix l’ Ajuntament té capacitat per acceptar la donació, de conformitat a allò disposat a l’article 206.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Quart.- Que l’Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, representat per la seva Alcaldessa, Il.ltre Sra. Montserrat Mundi i Mas, accepta la cessió del domini i la possessió a favor del municipi, que passarà a formar part del patrimoni municipal.

I perquè consti i en prova de la seva conformitat entre les parts, se signa aquest document per triplicat i a un sol efecte, al lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

Montserrat Mundi i Mas

Alcaldessa de Sant Quirze del Vallès dades protegides

dades protegides, dades protegides

dades protegides

Segon .- Facultar a l'alcaldessa per a la signatura del conveni.

Tercer .- Acceptar la donació pura i incondicional de la la finca propietat dels Srs dades protegides, dades protegides, dades protegides i dades protegides, inscrita al Districte hipotecari dades protegides de dades protegides amb el número dades protegides, del Tom dades protegides, Llibre dades protegides i Foli dades protegides, amb la següent descripció registral:
"URBANA: porció de terreny de forma irregular, ubicada al municipi de Sant Quirze del Vallès, de superfície dades protegides metres quadrats, dels quals són edificables dades protegides metres dades protegides decímetres quadrats, estant la resta de dades protegides metres quadrats i dades protegides decímetres destinats a vials. Límits: al nord, dades protegides; al sud, part amb el dades protegides i part amb dades protegides, a l'est, part amb finques de la Sra. dades protegides i part amb dades protegides; i a l'oest, part amb finques de Sr. dades protegides i altres, dades protegides, Sra. dades protegides i Sra. dades protegides. Després de practicades vàries segregacions, queda un resta no descrit de dades protegides metres i dades protegides decímetres quadrats".

Aquesta finca té presentat i pendent de despatx la següent nota: número dades protegides del Diario dades protegides de fecha 14/01/2010, SEGREGACIÓ del notario dades protegides.
El Sr. dades protegides presenta a les doce horas y treinta y cinco minutos, copia de la escritura otrogada en Sabadell en dieciséis de Diciembre del año mil novecientos ochenta

y tres número de protocolo dades protegides del Notario Don dades protegides, por la que dades protegides amb dni dades protegides, dades protegides amb dni dades protegides, dades protegides, dades protegides amb dni dades protegides dueños de la finca número dades protegides del término municipal de Sant Quirze del Valles, SEGREGAN, la porción de terreno dades protegides m^2 ; y la VENDE a dades protegides amb dni 38915044.

Quart .- Atorgar l'escriptura pública que constituirà la donació que s'accepta a l'apartat anterior, com a transmissió del ple domini i la seva inscripció al Registre de la Propietat.

Cinquè .- Notificar el present acord als interessats.

21. Aprovació Conveni Universitat - Empresa 2010

ANTECEDENTS DE FET

Atesa la proposta de cooperació educativa per a la realització de pràctiques formatives del funcionament de les Administracions Municipals, dins del Conveni marc subscrit entre la Universitat Autònoma de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb l'establert als articles 303 i següents del Decret 179//1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist que la dotació de la partida 4100 9310 4890000 "Conveni U.A.B. Universitat - Empresa" del Pressupost de 2010 és de 8.388,00 €.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar i subscriure el conveni de cooperació educativa amb la Fundació Empresa i Ciència de la Universitat Autònoma de Barcelona, per a la realització de les pràctiques formatives per part d'alumnes del segon cicle de les Llicenciatures en Administració i Direcció d'Empreses i Economia de l'esmentada Universitat al Departament de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès en els períodes que van del 2 de gener al 30 d'abril i de l'1 de setembre al 31 de desembre de 2010.

Segon.- Aprovar el document comptable d'autorització i disposició de la despesa, de 8.320,00 euros, amb càrrec a la partida 4100 9310 4890000 "Conveni U.A.B. Universitat - Empresa" del Pressupost de 2010.

22. Assumptes d'urgència

22.1. Aprovació Memòria Valorada per la reforma de la consulta sanitària local de la Torre Julià de les Fonts de Sant Quirze del Vallès

ANTECEDENTS DE FET

1. El Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya ha publicat en el DOGC núm. 5590 de 18/03/2010, l'Ordre SLT/114/2010, de 24 de febrer, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i l'equipament de consultoris locals i centres d'atenció primària de titularitat municipal per als exercicis 2008, 2009, 2010 i se n'aproven les bases reguladores.

2. L'arquitecte municipal ha elaborat la memòria valorada per la reforma de la consulta sanitària local de la Torre Julià de les Fonts de Sant Quirze del Vallès per tal de realitzar les obres que en el document es descriuen.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, amb la incorporació de les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer .- Aprovar la memòria valorada per la reforma de la consulta sanitària local de la Torre Julià de les Fonts de Sant Quirze del Vallès, redactat per l' arquitecte Francesc Fortuny Agramunt representant un pressupost d'execució per contracte de 13.678,99 € amb l'IVA del 16% inclòs.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Josep González i Ballesteros, secretari de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de la Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.