Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER AL CONTRACTE D'EXECUCIO D'OBRES D'ADEQUACIÓ I ARRANJAMENT A L'EDIFICI DE LA PATRONAL (Fase 1)

A. Administració Contractant

☒ Ajuntament de: Sant Quirze del Vallès-

☐ Organisme autònom: -

B. Contracte

Administratiu ☒ Obres ☐ Subministraments ☐ Serveis

Denominació: Plec de clàusules administratives per a l'execució de les obres d'adequació i arranjament de l'edifici de La Patronal de Sant Quirze del Vallès

C. Abreviatures Emprades En Aquest Plec

BOE	Butlletí Oficial de l'Estat
BOP	Butlletí Oficial de la Província
DOUE	Diari Oficial de la Unió Europea
LCSP	Llei de contractes del sector públic
PCAG	Plec de clàusules administratives generals
PCAP	Plec/s de clàusules administratives particulars

D. Naturalesa I Objecte.

Aquest plec és el de clàusules administratives particulars que regula el contracte indicat a l'apartat B per part de l'Administració citada a la l'apartat A.

El contracte regulat per aquest plec li es d'aplicació, plecs generals, quant a les obres el plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions de la corporació i quant als contractes des subministraments i serveis el plec de clàusules administratives generals aplicables al contractes de consultoria i assistència, serveis, subministraments, altres contractes administratius i privats que es van establir per la Diputació de Barcelona per resolució d'11 de juliol de 2002, publicada al BOP 172, de 19 de juliol de 2002, en els termes en que s'hi va adherir l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per mitjà d'acord plenari de 30 d'octubre de 2002, el qual va tenir efectes el 16 de gener de 2003, publicat al BOP 310, de 27 de desembre de 2002, amb les modificacions que figuraven a l'edicte d'aquest acord publicat al BOP 270, d'11 de novembre de 2002, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament general de la LCAP, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò que no contradiguin el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de noviembre, la Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i a la seva

internacionalització i el Reial Decret 1/2014, de 24 de gener, de reforma en matèria d'infraestructures i transport i d'altres mesures econòmiques, que el modifiquen.

Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

El document denominat:

"*PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS aplicable als contractes administratius i als contractes privats de l'ens local i dels seus organismes autònoms*",

publicat al perfil del contractant i que s'incorpora a aquest plec com a estipulacions particulars.

En cas de conflicte entre les estipulacions generals i les particulars prevaldran les primeres, llevat que s'hagi de considerar que han quedat sense efecte arran de l'entrada en vigor de la nova normativa que desenvolupi i/o modifiqui el TRLCSP.

E. Aprovació

Aquest plec de clàusules administratives particulars, corresponent al contracte que s'indica a l'apartat B, ha estat aprovat per l'òrgan de contractació dins de l'acord d'aprovació del seu expedient administratiu, tal com consta al certificat emès que s'inclou a l'expedient.

Òrgan de contractació

Alcaldia

Lloc i data

Sant Quirze del Vallès, juny de 2017

Nom de la secretària que certifica i signatura

Helena Muñoz i Amorós

1. EL CONTRACTE: DELIMITACIÓ

1.1. Denominació

Contracte per a l'execució de les obres d'adequació i arranjament de l'edifici de La Patronal de Sant Quirze del Vallès

1.2. Caràcter

Administratiu

1.3. Classe

Obres

1.4. Classificació estadística

CPA 2008 (CPA)	432911 – Treballs d'aïllament, 433210 – Treballs d'instal·lació de fusteria, 43911 – Treballs de construcció de cobertes.
CPV[1a]	45000000-7 Treballs de construcció
Categoria Annex II LCSP[1b]	-

1.5. Necessitat atesa

Reparació d'edifici de titularitat municipal destinat a equipament cultural. Les obres d'adequació i arranjament que s'han d'executar tenen per objecte millorar la funcionalitat i les condicions tèrmiques i acústiques de l'equipament i reparar els desperfectes detectats, Els treballs objecte del contracte, es descriuen al projecte d'obres aprovat per l'Ajuntament.

1.6. Règim jurídic particular

-

1.7. Tramitació

Urgent

[1a] Només als contractes amb regulació harmonitzada.
[1b] Només als contractes de serveis inclosos en l'annex II LCSP.

2. EL CONTRACTE: PRESTACIONS

2.1. Definició de les prestacions a càrrec del contractista

Les previstes al projecte aprovat per l'Ajuntament.

2.2. Instruments tècnics que delimiten la prestació[2]

Aquest plec de clàusules administratives particulars i el projecte d'obres aprovat per l'Ajuntament.

Aquest contracte és administratiu i es regeix pel Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i per d'altra legislació descrita a l'apartat D d'aquest document. Qualsevol clàusula del plec de condicions generals de l'edificació facultatives i econòmiques o d'altra documentació que formi part del projecte que s'oposi al TRLCSP i a la normativa de dret administratiu d'aplicació, es tindrà per no posada.

2.3. Admissió de variants

Sí / No	No
Descripció	-

2.4. Condicions especials d'execució (art. 102.1 LCSP)

Sí / No	No
Descripció	-

2.5. Prestacions diferenciades executables separadament

Sí / No	No
Descripció	-

2.6. Drets i obligacions de les parts

Drets	- Els derivats del contracte i del TRLCSP
Obligacions	- Les derivades del contracte i del TRLCSP

2.7. Divisió en lots

Sí / No	No
Descripció	-
Valor estimat	-

2.8. Règim dels béns i drets vinculats al contracte

-

2.9. Durada del contracte

Durada màxima[3]	2 mesos
Període principal[4]	2 mesos
Prorrogues[5]	-

[2] Se citen aquells que tenen naturalesa d'estipulació contractual.
[3] Inclou la durada total del contracte, resultat de la suma del període principal i de totes les prorrogues possibles. Als contractes d'obres coincideix amb el termini màxim d'execució de l'obra.
[4] Inclou la durada del contracte, sense incloure les prorrogues. No s'utilitza als contractes d'obra.

2.10. Àmbit territorial específic[6]

-

2.11. Capitals assegurats per la pòlissa de responsabilitat civil a càrrec del contractista

Risc	*Capital (€)*
---Responsabilitat civil per cadascún dels accidents, danys o perjudicis que puguin ocasionar a tercers produïts per omissió o acció dels treballs realitzats en la prestació dels serveis.	300.000,00
---Responsabilitat civil per cadascún dels accidents, danys o perjudicis que puguin ocasionar a tercers conseqüència dels treballs realitzats en la prestació dels serveis.	300.000,00

2.12. Deure de confidencialitat a càrrec del contractista

- Sí.

[5] Detalla si s'admeten o no, la durada màxima de cadascuna i el número màxim de les possibles. No s'utilitza als contractes d'obra.
[6] Indica l'àmbit territorial inferior al municipi en el qual s'ha d'executar el contractes. Només s'utilitza als contractes de serveis.

3. EL CONTRACTE: RÈGIM ECONÒMIC

3.1. Sistema de retribució del contractista

Pagament del preu en diners[7]

3.2. Referència de sortida[8]

Tipus de referència: Pressupost únic de licitació

3.2.1. Pressupost de licitació/negociació

Valor estimat (€) ..... 164.950,24€

Tipus de l'IVA (%) 21%

Quota de l'IVA (€) ..... 34.639,55€

Pressupost de licitació/negociació (€) ..... 199.589,79€

3.2.2. Pressupostos unitaris de licitació/negociació

A l'oferta econòmica s'indicarà:

☒ El preu ofert pel contracte.

El preu ofert es desglossarà: preu contracte + IVA = preu total, i s'indicarà el percentatge de baixa que l'oferta econòmica presentada suposa sobre el preu de sortida.

☐ Un percentatge de baixa individualitzat per a cada preu unitari

☐ Altre: -

3.3. Aplicació de l'article 87.4 de TRLCSP[9]

Sí / No	No
Règim d'aplicació	-

3.4. Aplicació pressupostària

3.4.1. Anualitats

Any	2017
Import (€)	199.589,79€

[7] Quan es preveu la concessió de domini públic (Només als contractes d'obres), la concessió es descriu en annex

[8] Quan la licitació o la negociació és per lots, aquest camp es multiplica en tants com lots.

[9] Estableix clàusules de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment i penalitzacions pel seu incompliment.

3.4.2. Partida pressupostària d'aplicació durant l'exercici d'inici de la prestació

3200 3340 6320000

3.5. Finançament[10]

Previsió[11] -

Descripció[12] - Subvenció de la Diputació de Barcelona

Import (€) - 220.000,00€

3.6. Règim de pagament

3.6.1. Mètode de pagament

☒ Per certificació

☐ Pagament únic a la recepció

☐ Pagament a recepcions parcials

☐ Altres:

3.6.2. Temporalització dels pagaments[13]

- Periòdics a la presentació de certificació i de la corresponent factura, prèvia conformitat Servei.

3.6.3. Règim d'abonaments a compte

-

3.6.4. Moneda de pagament

☒ €

☐ Altra: -

3.7. Revisió de preus

-No

3.7.1 Règim

El preu del contracte no serà revisat, de conformitat amb el canvi de règim de revisió dels contractes del sector públic que disposa la Llei 22/2013, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat, en la seva disposició addicional vuitanta vuitena: *Desindexació respecte als índexs generals de contractes del sector públic*,

[10] Només s'utilitza per als projectes d'inversió que tinguin finançament afectat.
[11] Indica l'aplicació pressupostària de l'ingrés.
[12] Indica la naturalesa del finançament afectat (operació de crèdit, subvenció, contribucions especials, quotes d'urbanització, alienació del patrimoni o altres) i quan es tracta de subvencions de l'ens concedent.
[13] Indica si es realitza periòdicament o al final de certes fases de l'execució. En aquest darrer cas, indica la fase amb la qual es correspon.

3.7.2 Sistema

Arran de l'aplicació de la Llei esmentada al paràgraf anterior, en el cas que es justifiqués, per variacions excepcionals dels costos dels factors, la necessitat de procedir a la revisió de preus, no es podrà aplicar cap índex general de preus o fórmula que l'inclogui. La revisió haurà de reflectir, necessàriament, l'evolució dels costos, sense que es considerin motiu de revisió l'increment del cost de la mà d'obra, les despeses financeres, les generals o d'estructura o el benefici industrial (art. 89 TRLCSP).

4. ÒRGANS

4.1. Òrgan de contractació

☐ Ple

☐ Junta de Govern Local

Òrgan delegant:

Data de la delegació:

☒ Alcaldessa:

Competència: Pròpia

Data de la delegació: -

4.2. Director de l'execució del contracte

- Tinent d'alcaldia de Territori i Medi Ambient

4.3. Responsable del contracte

- Cap d'Àrea de Territori i Medi Ambient

5. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

5.1. Procediment

Obert

5.2. Criteris d'adjudicació/elements de licitació

Criteris/elements i la seva puntuació

Ordre[14]	Descripció	Puntuació	V[15]
1	- Oferta econòmica	Fins a 30 p	O
2	- Reducció termini execució obra	Fins a 50 p.	O
3	- Substitució de fusteria	Fins a 5 p.	O
4	- Substitució panys portes	Fins a 12 p.	O

Descripció detallada dels criteris de valoració.

Avaluació mitjançant fórmules matemàtiques.

1 -Es valorarà el tant per cent de baixa ofert sobre el conjunt de preus unitaris. Fins a 30 punts.

2 -Reducció del termini d'execució de les obres. Fins a 50 punts.
Es valora la reducció del termini d'execució de les obres. El termini previst és de 2 mesos i el termini màxim que es podrà reduir seran 2 setmanes.

3 -Substitució de fusteria. Fins a 5 punts.
Es valora l'increment de balconeres a substituir. El projecte preveu la substitució d'una porta balconera. Com a màxim es valoraran 5 unitats addicionals.

4 -Substitució de panys de portes. Fins a 12 punts.
Es valora l'increment de panys a substituir. El projecte preveu la substitució de 9 dels panys existents. Com a màxim es valoraran 6 unitats addicionals.

Sistemes de valoració

1 - BAIXA SOBRE EL CONJUNT DE PREUS UNITARIS

Es calcularà la baixa sobre el conjunt de preus unitaris i s'atorgarà la màxima puntuació a la màxima baixa i a la resta de forma proporcional, segons la fórmula següent:

[14] Indica l'ordinal del criteri d'adjudicació.
[15] Indica si la valoració del criteri d'adjudicació o element de negociació és el resultat d'aplicar un mètode de valoració objectiu (O) o fruit d'una valoració tècnica discrecional (D).

$P = 30 \times B / B_{max}$

P= puntuació
B= baixa considerada, en %
Bmax= baixa més elevada, en %

El tant per cent de baixa s'aplicarà sobre el preus unitaris de les partides d'obra del projecte.

L'import de les baixes tindrà un màxim de dos xifres decimals. Per apreciar la temeritat de l'oferta econòmica, es tindrà en compte el següent :

L'oferta amb una baixa superior al 5 % de la mitjana de les propostes econòmiques presentades es considerarà anòmala o desproporcionada.

(Exemple: si la baixa mitjana de les propostes econòmiques és d'un 10%, es considerarà desproporcionada la proposta que ofereixi un percentatge de baixa superior al 15%)

2 – REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

De 0 a 50 punts.

Es puntuarà de la següent manera:

2 setmanes de reducció = 50 punts
1 setmanes de reducció= 25 punts
Menys d'una setmana = 0 punts

La reducció proposada s'ha d'expressar en setmanes. Si es proposa menys d'una setmana la puntuació serà 0.

El termini previst d'execució de les obres és de 2 mesos .

3 - SUBSTITUCIÓ DE FUSTERIA

Fins a 5 punts.

Es puntuarà la substitució de les balconeres de fusta existents en les façanes de la planta baixa, per una nova balconera d'alumini de les característiques descrites en el projecte per la balconera tipus B-01. Cada unitat substituïda es puntuarà amb 1 punts. Com a màxim es valoraran 5 unitats addicionals.

El projecte preveu la substitució de la porta balconera d'accés a la planta baixa per una d'alumini amb acabat fusta. No es comptabilitzarà aquesta unitat a substituir atès que forma part del projecte i , en conseqüència, de l'objecte del contracte.

4 –SUBSTITUCIÓ DE PANYS DE PORTES

Fins a 12 punts.

El projecte preveu la instal·lació d'un sistema de control d'accessos que inclou la substitució de panys de 9 portes, per panys "intel·ligents".

Es puntuarà la substitució de panys existents per panys "intel·ligents", a més a més dels 9 previstos en el projecte. Cada unitat substituïda es puntuarà amb 2 punts. Com a màxim es valoraran 6 unitats addicionals.

5.3. Règim de publicació

Anunci de licitació

☒ Perfil del contractant, adreça electrònica: http://santquirzevalles.cat/contractant

☒ Tauler d'edictes municipal

☐ BOP

☐ BOE

☐ DOUE

☐ Altres: -

Anunci previ al DOUE

Número: - Data: -

5.4. Termini i lloc per a la presentació de proposicions

Termini: 13 dies naturals, a partir de l'endemà de la publicació al Perfil del Contractant de l'inici de la licitació.

Lloc[16]: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, Pl. de la Vila, 1, de Sant Quirze del Vallès, Registre General (OAC) en horari d'atenció al públic.

També en qualsevol altre dels registres previstos a l'article 16.4. de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En el cas que la proposició es trameti per correu, s'haurà de lliurar comprovant de lliurament a correus dins del termini màxim establert i s'anunciarà la seva tramesa a número de fax 937212177 o a l'adreça de correu electrònic següent: vanessa.perez@santquirzevalles.cat

[16] Indica exclusivament el registre general de l'administració contractant. L'oferta també es pot presentar en qualsevol dels registres que es preveuen a la clàusula 35 del PCAG.

5.5. Condicions dels contractistes

5.5.1. Habilitacions específiques a la capacitat d'obrar

Sí / No	SI, d'acord amb l'article 54.2 del TRLCSP.
Descripció	Descripció: Acreditació de la inscripció en el Registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) per dur a terme el desmuntatge de la coberta de fibrociment.

5.5.2. Condicions de solvència o classificació

Solvència econòmica:

Descripció:

Caldrà justificar la solvència econòmica aportant el compliment de les tres condicions:

1- Xifra anual de negocis en obres similars a la de l'objecte de contractació, per un import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

2- Assegurança d'indemnització per riscs professionals per import igual o superior a 600.000 €.

3- Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals igual o superior al capital social subscrit.

Mitjans d'acreditació:

Els que es descriuen al TRLCSP i Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions publiques.

Tot i que no és necessària, la presentació, si s'escau, per part del licitador del certificat de classificació en els grups següents:

Grup C, subgrups 2, 4, 7 i 9, categoria 2 (o equivalent: c)

l'eximirà d'aportar la documentació descrita als paràgrafs anteriors. Tindrà el mateix efecte l'aportació de la fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya, o la de qualsevol altre dels Registres de Licitadors legalment establert.

Solvència tècnica:

Descripció:

Una relació d'obres similars a les que són objecte d'aquest contracte, efectuades en els darrers cinc anys.

Mitjans d'acreditació:

Relació de les obres executades indicant l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i el destinatari. Article 76 TRLCSP.

Tot i que no és necessària, la presentació, si s'escau, per part del licitador del certificat de classificació en els grups següents:

Grup C, subgrups 2, 4, 7 i 9, categoria 2 (o equivalent: c)

l'eximirà d'aportar la documentació descrita als paràgrafs anteriors. Tindrà el mateix efecte l'aportació de la fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya, o la de qualsevol altre dels Registres de Licitadors legalment establert.

5.5.3. Aplicació de l'article 64.1 LCSP[17]

Sí / No	No
Descripció	-

5.5.4. Exigència del compliment de normes de garantia de qualitat (art. 80 TRLCSP)[18]

Sí / No	-
Descripció	-

5.5.5. Exigència del compliment de normes de gestió medi ambiental (art. 81 TRLCSP)[19]

Sí / No	Si (residus)
Descripció	-

5.5.6. Aplicació de l'article 64.2 TRLCSP[20]

Sí / No	Si
Descripció	-

[17] Indica les especificacions que han de realitzar les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, quan així s'exigeix.
[18] Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.
[19] Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.
[20] Delimita l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i la forma d'acreditar el compliment en el termini comprés entre les adjudicacions provisional i definitiva.

5.5.7. Incorporació d'ofici del certificat sobre classificació empresarial (art. 146.3 TRLCSP)

Sí / No No

5.6. Contingut de les proposicions[21]

5.6.1. Documentació del sobre 1: Condicions personals de l'empresari

Sobre 1. S'anomenarà: *Documentació administrativa. Contracte d'obres d'adequació i arranjament a l'edifici de la Patronal (Fase 1)*

S'hauran de presentar, d'acord amb la legislació vigent, dels següents documents acreditatius:

a) **Relació numerada** de la documentació inclosa,

b) Documentació acreditativa de la personalitat i de la capacitat d'obrar.

Les persones jurídiques l'acreditaran mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Si no ho és, l'acreditació de la capacitat d'obrar es farà mitjançant escriptura o documents de constitució, estatuts o acte de fundació, en el que constin les normes per les que es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les entitats jurídiques no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'acord sobre l'espai econòmic europeu, s'acreditarà mitjançant la inscripció en els registres o la presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex I del RGLC.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que s'estableix a l'article 55 del TRLCSP.

Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols en qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta es podessin produir per raó del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre.

En cas de concórrer com a Unió Temporal d'Empreses, compromís, signat pels representants de cadascuna de les empreses que la formaran, de constituir la UTE, tal i com preveu l'article 24 del RGLC.

En el supòsit de concórrer una persona física, en nom propi o com a representant, acompanyarà el document nacional d'identitat, o document que el substitueixi, i, en el seu cas, l'escriptura d'apoderament degudament legalitzada, o les seves fotocopies convenientment autenticades.

[21] Només s'indica la documentació addicional a la prevista a la clàusula 33 del PCAG.

b) **Declaració responsable**, signada pel licitador o el seu representant, en què assegura que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides, i que no incorre en cap de les prohibicions per a contractar amb l'administració recollides a l'article 60 del TRLCSP.

Aquesta declaració, a més, **inclourà expressament** la circumstància de trobar-se al corrent del compliment amb les obligacions tributàries i amb les de la Seguretat Social.

c) **Declaració en relació al consentiment o la denegació** de permís a favor d'aquesta Administració per a la comprovació d'ofici i, si s'escau, que el licitador es troba al corrent amb les obligacions tributàries i amb les de la Seguretat Social.

d) Si s'escau, **declaració del licitador de pertànyer a un grup empresarial** i, si és el cas, avís de la participació en aquest procediment, d'una empresa del mateix grup o que hi estigui vinculada.

e) Altrament, s'hi inclourà una declaració on el licitador facilitarà a aquesta Administració una **bústia de correu electrònic** per a realitzar, de forma telemàtica, les comunicacions i notificacions derivades del procés de licitació i d'adjudicació.

f) **Condicions de solvència econòmica i financera**, d'acord amb el que es descriu a la clàusula 5.5.2. d'aquest plec.

g) **Condicions de solvència tècnica i professional** requerides per a la presentació d'ofertes descrites a la clàusula 5.5.2. d'aquest plec.

h) **Acreditació de la inscripció** en el Registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA), d'acord amb la clàusula 5.5.1. del PCAP.

Documentació optativa:

1. L'aportació de la fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya, o la de qualsevol altre dels Registres de licitadors legalment establerts que acrediti la classificació següent:

Grup C, subgrup 2, 4, 7 i 9 categoria 2 o equivalent: antiga c)

acompanyada de la declaració de la vigència de les dades que hi consten, eximirà l'empresari de presentar la documentació descrita en aquesta clàusula, llevat de la dels apartats b), c), d), e) i h) i del compromís signat en el cas de presentar-se com a UTE.

2. L'aportació de la classificació de l'empresari, acreditarà la solvència econòmica i financera, en els termes previstos a l'art. 46 de RGLCAP.

Classificació empresarial:

Grup C, subgrup 2, 4, 7 i 9 categoria 2 o equivalent: antiga c)

5.6.2. Documentació del sobre 2: Oferta

Sobre 2. S'anomenarà: *Oferta de valoració matemàtica. Contracte d'obres d'adequació i arranjament a l'edifici de la Patronal (Fase 1)*

S'hauran de presentar els següents documents:

1. Oferta econòmica.
2. Reducció termini execució obres.
3. Substitució de fusteria (balconeres).
4. Substitució de panys de portes.

5.7. Òrgans específics per a la selecció del contractista

5.7.1. Mesa de contractació: composició

	Titular	Suplent
President	Elisabeth Oliveras i Jorba	Regidor en qui delegui
Vocal 1	M. Àngels Aspa Pérez, cap de l'Àrea de Territori i Medi Ambient.	Francesc Fortuny Agramunt, arquitecte municipal.
Vocal 2	Jaume Badenes Josa, aparellador municipal.	Pilar Torres Iglesias, arquitecta tècnica municipal.
Vocal 3	Helena Muñoz Amorós, secretària de l'Ajuntament.	El funcionari en qui delegui.
Vocal 4	Joan Cabré Gascón, interventor accidental.	El funcionari en qui delegui.
Secretari	Vanessa Pérez Moya, tècnica de gestió del Servei de secretaria.	Lluïsa Codorniu Tomás, tècnica del Servei de secretaria.

5.7.2. Comitè tècnic o organisme tècnic especialitzat (art. 150.2 TRLCSP)

Establert	No
Composició	-

5.8. Informacions disponibles

5.8.1. Documents[22]

Sí / No No

5.8.2. Informacions de l'art. 119 TRLCSP[23]

Sí / No No

5.8.3. Informacions de l'art. 120 TRLCSP[24]

Sí / No No

[22] Es consignen els documents previstos a la clàusula 6.1.5.8.2 del PCAG.
[23] Indica les obligacions referents a fiscalitat, protecció, medi ambient, ocupació i condicions laborals.
[24] Indica les condicions de subrogació als contractes de treball.

6. GARANTIES

6.1. Provisional[25]

No

6.2. Definitiva[26]

El 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

6.3. Termini de garantia

6.3.1. Durada

Fins a la finalització de la garantia de l'obra.

6.3.2. Exclusió

Sí / No	No
Justificació	-

6.4. Possibilitat de constituir la garantia per mitjà de retenció del preu[27]

Sí / No	No
Forma de practicar la retenció	-

6.5. Possibilitat d'acreditar la constitució de la garantia per mitjans electrònics

Sí / No	No
Forma d'acreditar la constitució	-

[25] Quan s'eximeix així s'indica i també s'expressa la justificació.
[26] Quan s'eximeix així s'indica i també s'expressa la justificació.
[27] Aquesta previsió no s'aplica mai als contractes d'obra.

7. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

7.1. Requeriment previ i adjudicació

Abans de l'adjudicació, tal com preveu la legislació vigent en la matèria, la Unitat de Contractació, requerirà el licitador que, segons el resultat del procediment, hagi estat considerat com el que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa. Un cop atès el requeriment, l'òrgan de contractació disposarà l'adjudicació del contracte.

7.2. Formalització del contracte (art. 156 TRLCSP)

El contracte s'ha de formalitzar en document administratiu dins el termini màxim de cinc dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva.[28]

Si per causes imputables al contractista no es pot formalitzar el contracte dintre del termini assenyalat, l'Ajuntament retindrà la garantia definitiva i li exigirà la indemnització dels danys i perjudicis ocasionats.

7.3. Retorn de la documentació administrativa

Una vegada hagi transcorregut el termini per interposar recursos administratius sense que se n'hagin formalitzat, els licitadors que no hagin estat adjudicataris podran recollir els sobres núm. 1 (documentació administrativa) al Servei de Secretaria de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès. Si en el termini de 12 mesos la documentació no ha estat reclamada, es procedirà a la seva destrucció.

[28] Si el contracte pot ser objecte de recurs especial en matèria de contractació (art. 40.1 TRLCSP) la formalització no es podrà dur a terme fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils comptadors a partir de la tramesa de l'adjudicació als licitadors.

8. EXECUCIÓ DEFECTUOSA I DEMORA (Art. 212 del TRLCSP)

8.1. Clàusules de penalitats

Incompliment	Penalitat
En cas de compliment defectuós i/o demora de la prestació objecte del contracte. Si al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per acuses imputables al contractista.	S'aplicarà una penalitat diària d'acord amb la formula següent: Ped= Pa x 0,10 / 14 Ped= Valor diari de la penalitat Pa= Preu d'adjudicació S'aplica la penalitat potestativa que es descriu a l'art. 212.4. segon paràgraf, del TRLCSP.

8.2. Responsabilitats de l'art. 311 TRLCSP[29]

-

[29] Només s'aplica als contractes de servei que tinguin per objecte la redacció de projectes d'obra. Imposa indemnitzacions quan el pressupost d'execució es desvia més d'un 20%, per excés o per defecte.

9. MODIFICACIÓ

Causa	Contingut	Abast Màxim
-	-	-

10. SUBCONTRACTACIÓ

10.1. Prestacions que poden ser subcontractades

-

10.2. Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació

-

10.3. Forma i contingut de les comunicacions de la subcontractació

-Si s'escau, les comunicacions s'han de fer en la forma que disposa l'article 227 b) del TRLCSP.

10.4. Compromís de subcontractar en substitució de la classificació en una part de contracte (art. 65.1 TRLCSP)

10.4.1. Prestacions afectades

-

10.4.2. Condicions de solvència del subcontractista

-

10.4.3. Forma de prestació del compromís

-

11. EXTINCIÓ

11.1. Causes[30]

L'incompliment de les obligacions contingudes en aquest plec de clàusules facultarà l'Ajuntament a resoldre el contracte per causes imputables al contractista sense que es generi cap responsabilitat per a l'Ajuntament-

11.2. Especialitats de la recepció i de la liquidació

-

[30] Només es fan constar aquelles que, per ser aplicables, han d'estar previstes al PCAP. A més, seran causes d'extinció aquelles previstes a la llei sense necessitat de previsió al PCAP.