ANNEX 0 PCAP. DESCRIPCIÓ DE LES PUNTUACIONS

Criteris adjudicació/elements de negociació

Criteris/elements i la seva puntuació

Ordre		Descripció	Puntuació	V
1	-	P1 Gestió Energètica: 24 punts - P2+P3 Manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i sistemes automàtics de control de trànsit + Garantia Total: 400 punts - P4(1) Actuacions de millora i renovació de les instal·lacions consumidores d'energia. Preus unitaris: 160 punts - P4(2) Actuacions de millora i renovació de les instal·lacions consumidores d'energia. Tipus d'interès: 160 punts - P6 Treballs complementaris. Preus unitaris: 56 punts	800	O
2	-	Millores del contracte: 1. Instal·lació llumeneres LED al Parc de les Morisques: 20 punts 2. Aportació econòmica addicional a la P6 per substitució de punts malmesos per vandalisme, col·lisió i/o corrosió: 40 punts 3. Màxim nombre de brigades per l'execució de la P4: 20 punts 4. Import econòmic per la instal·lació de sistemes antirobatori de cable: 10 punts 5. Import econòmic per la instal·lació de reactàncies electròniques (reductors de flux programables) en les actuacions de la P4: 10 punts	100	O
3	-	Proposta tècnica de la prestació del servei: La puntuació de criteris per judici de valors està detallada a l'annex 2 del PCAP.	240	D

Sistema de valoració dels criteris/elements tipus O

Ordre	Sistema de valoració
1	**PP1 = OP1e x 24 / OP1** PP1 = Puntuació licitador OP1e = Oferta més econòmica que no superi el 10% del criteri moderador OP1 = Oferta del licitador

PP2+P3 = OP2+P3e x 400 / OP2+P3
PP2+P3 = Puntuació licitador
OP2+P3e = Oferta més econòmica que no superi el 10% del criteri moderador
OP2+P3 = Oferta del licitador

PP4(1) = OP4(1)e x 160 / OP4(1)
PP4(1) = Puntuació licitador
OP4(1)e = Oferta més econòmica que no superi el 10% del criteri moderador
OP4(1) = Oferta del licitador

PP4(2) = OP4(2)e x 160 / OP4(2)
PP4(2) = Puntuació licitador
OP4(2)e = % més baix pel tipus d'interès que no superi el 10% del criteri moderador
OP4(2) = Oferta del licitador

PP6 = OP6e x 56 / OP6
PP6 = Puntuació licitador
OP6e = % més alt de descompte que no superi el 10% del criteri moderador
OP6 = Oferta del licitador

2 **MILLORA 1**
PM1 = SI → 20 punts
PM1 = NO → 0 punts
PM1 = Puntuació licitador

MILLORA 2
PM2 = (M2 x 40) / M2max
PM2 = Puntuació licitador
M2 = Import ofertat pel licitador
M2max = Import màxim ofert

MILLORA 3
PM3 = (M3 x 20) / M3max
PM3 = Puntuació licitador
M3 = Nombre de brigades ofertat pel licitador
M3max = Nombre màxim ofert

MILLORA 4
PM4 = (M4 x 10) / M4max
PM4 = Puntuació licitador
M4 = Import ofertat pel licitador
M4max = Import màxim ofert

MILLORA 5
PM5 = (M5 x 10) / M5max

PM5 = Puntuació licitador
M5 = Import ofertat pel licitador
M5max = Import màxim ofert

ANNEX 1 PCAP. OFERTA ECONÒMICA (SOBRE 2A)
DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE VALORACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS

Es realitzarà la valoració automàtica de les següents prestacions:

Prestació P1: Serveis energètics. Gestió energètica.
Prestació P2: Manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i sistemes automàtics de control de trànsit (semàfors i pilones)
Prestació P3: Garantia Total
Prestació P4: Obres de millora i Renovació de les instal·lacions consumidores d'energia
Prestació P6: Treballs complementaris

Les ofertes seran presentades a la baixa i no superaran la quantitat del preu de sortida. Aquest import inclou el benefici industrial, les despeses generals, anant a càrrec del contractista totes les despeses, taxes, arbitris i impostos.

Prestació P1 – Serveis Energètics.

P1 Gestió energètica. Comprèn la gestió, seguiment i comprovació de les factures del subministrament elèctric i el control dels consums reals de les instal·lacions, així com suport a l'ajuntament en l'optimització de la contractació. També inclou el control de l'enllumenat per garantir que l'estalvi energètic no comporti en cap cas un servei insuficient.

P1 Proposta econòmica a realitzar: % de baixa del preu de sortida P1 Gestió energètica amb una puntuació màxima de 24 punts.

Valoració econòmica amb criteri moderador. Les ofertes amb una baixa en % superior al 10% de la mitjana de les baixes de totes les ofertes, rebran una puntuació equivalent a 1/3 de l'oferta amb menys puntuació. La fórmula de valoració serà la següent:

Puntuació licitador = 1/3 dels punts obtinguts de l'oferta amb menys puntuació de les que no han superat el límit del 10%.

Valoració de les ofertes que no han superat el llindar del 10% de la mitjana:

Puntuació licitador = (Oferta més econòmica x 24 punts)/Oferta del licitador

Prestació P2 – Manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, i sistemes automàtics de control de trànsit (semàfors i pilones) + Prestació P3 – Garantia total

El manteniment preventiu per a aconseguir el perfecte funcionament i rendiment de les instal·lacions d'enllumenat exterior i de tots els seus components, incloses totes les activitats descrites al plec tècnic, d'acord amb les prescripcions de la ITC-AE-06 del Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior.
La Garantia Total comprèn totes les actuacions de seguiment, reparació i resolució de totes les possibles incidències segons la descripció del Plec de Prescripcions Tècniques.

P2+P3 Proposta econòmica a realitzar pel manteniment de 5.834 punts de llum i 62 quadres d'enllumenat, aquest import inclourà tant el preu del material com el de la mà d'obra i mitjans necessaris per a realitzar les tasques pròpies de manteniment: % de baixa del preu de sortida P2+P3 Enllumenat amb una puntuació màxima de 400 punts.

Valoració econòmica amb criteri moderador. Les ofertes amb una baixa en % superior al 10% de la mitjana de les baixes de totes les ofertes, rebran una puntuació equivalent a 1/3 de l'oferta amb menys puntuació. La fórmula de valoració serà la següent:

Puntuació licitador = 1/3 dels punts obtinguts de l'oferta amb menys puntuació de les que no han superat el límit del 10%.

Valoració de les ofertes que no han superat el llindar del 10% de la mitjana:

Puntuació licitador = (Oferta més econòmica x 400 punts)/Oferta del licitador

Prestació P4 – Actuacions de Millora i Renovació de les Instal·lacions Consumidores d'Energia:

Realització i finançament d'actuacions de millora i renovació de les instal·lacions de l'enllumenat exterior que s'especifiquen en el Plec de Prescripcions Tècniques, en el seu Annex 2, segons l'Estudi per determinar les accions d'eficiència energètica de l'enllumenat públic de Sant Quirze.
Aquestes instal·lacions seran executades en base als preceptes del Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior aprovat pel Real Decret 1890/2008 de 14 de novembre.
La implantació de totes les actuacions que es defineixen s'hauran de fer efectives durant els primers 6 mesos de contracte, i es donarà prioritat d'execució a aquelles actuacions que comporten més estalvi energètic.

P4 Proposta econòmica a realitzar:
P4(1): % de baixa total sobre els preus unitaris de les actuacions de la taula de l'Annex 8. El preu inclou el benefici industrial i les despeses generals. La puntuació màxima serà de 160 punts.
P4(2): % de baixa sobre el tipus d'interès de l'amortització de la inversió de la proposta econòmica. La puntuació màxima serà de 160 punts.

Valoració econòmica amb criteri moderador. Les ofertes amb una baixa en % superior al 10% de la mitjana de les baixes de totes les ofertes, rebran una puntuació equivalent a 1/3 de l'oferta amb menys puntuació. La fórmula de valoració serà la següent:

Puntuació licitador = 1/3 dels punts obtinguts de l'oferta amb menys puntuació de les que no han superat el límit del 10%.

Valoració de les ofertes que no han superat el llindar del 10% de la mitjana:

Puntuació licitador (1) = (Oferta més econòmica x 160 punts)/Oferta del licitador

Puntuació licitador (2) = (Oferta més econòmica x 160 punts)/Oferta del licitador

Prestació P6 – Treballs Complementaris

Execució de treballs no programats relacionats amb l'Enllumenat Públic, en el marc d'aquest contracte i que no corresponen a treballs específics de la prestació P4. S'aplicarà el barem de preus adjunts en el present plec rebaixats amb la corresponent proposta de baixa realitzada per l'empresa.

P6 Proposta econòmica a realitzar: % de baixa lineal dels preus unitaris de la P6 l'annex 4.

La valoració es farà segons la baixa total a aplicar als preus unitaris de les partides de l'annex 4. La fórmula per puntuar serà la següent:

Puntuació del licitador = (descompte licitador en % x 56 punts)/descompte més alt ofertat en %.

La màxima puntuació serà de 56 punts.

*Exemple de puntuació amb l'aplicació del criteri moderador:

Proposta econòmica empresa 1 = 2.500,00€

Proposta econòmica empresa 2 = 2.200,00€

Proposta econòmica empresa 3 = 1.850,00€

Proposta econòmica empresa 4 = 1.500,00€

Proposta econòmica empresa 5 = 750,00€

- Mitjana de les propostes econòmiques = 1.760,00€
- Import del 10% de la mitja = 1.584,00€

Les propostes econòmiques de les empreses 4 i 5 estan per sota de la mitja

Puntuacions

Les propostes que no han superat el llindar del 10 % per sota de la mitjana són les de les empreses 1, 2 i 3.

Empresa 1 = (1850 x 50 punts)/2500 = 37 punts

Empresa 2 = (1850 x 50 punts)/2200 = 42 punts

Empresa 3 = (1850 x 50 punts)/1850 = 50 punts

Les propostes que han superat el llindar del 10% son les empreses 4 i 5.

Empresa 4 = 1/3 x 37 = 12,33 punts

Empresa 5 = 1/3 x 37 = 12,33 punts

Per tant la proposta econòmica més avantatjosa és la de l'empresa 3 de 1.850,00€.

VALORACIÓ ECONÒMICA MILLORES DEL CONTRACTE

Totes les millores proposades hauran d'estar explicades i detallades dins dels sobre 2A de l'oferta per tal d'obtenir la puntuació descrita a continuació.

MILLORA 1. Instal·lació de llumeneres LED al quadre AE (Parc de les Morisques) en comptes de les proposades a l'estudi.

L'empresa que ofereixi la realització d'aquesta actuació sense cost per l'Ajuntament obtindrà 20 punts.

MILLORA 2. Aportació econòmica addicional, que no quedarà inclosa en la quota d'amortització, per incrementar l'import de la P6 o una P5.

Per la millor oferta d'un import anual (ha de ser el mateix cada any) per la substitució de punts de llum malmesos per vandalisme, col·lisió i/o corrosió amb un màxim de 40 punts.

Puntuació del licitador = (import ofertat pel licitador x 40 punts) / import ofertat més alt

MILLORA 3. Màxim nombre de brigades per a realitzar l'execució de la P4.

Per l'empresa que ofereixi el màxim nombre de brigades destinades a l'execució de les actuacions incloses a la P4 amb un màxim de 20 punts.

Puntuació del licitador = (nombre de brigades ofert pel licitador x 20 punts) / nombre de brigades més alt ofert

Una brigada equival a dos operaris i un vehicle.

MILLORA 4. Instal·lació de sistemes antirobatori de cable.

Per l'empresa que ofereixi un import econòmic a destinar a la instal·lació de sistemes antirobatori de cable amb un màxim de 10 punts.

Puntuació del licitador = (import ofert pel licitador x 10 punts) / import més alt ofert

MILLORA 5. Instal·lació de reactàncies electròniques (reductor de flux programable) en la inversió P4 en els punts de llum que es proposa instal·lar un equip auxiliar convencional.

La proposta econòmica serà per l'import més alt resultant de la proposta del nombre de reactàncies electròniques a instal·lar en comptes d'un equip auxiliar convencional, segons els preus unitaris oferts a la P4, de les partides de l'annex 8 següent amb un màxim de 10 punts.

Puntuació del licitador = (import ofert pel licitador x 10 punts) / import més alt ofert

ANNEX 2 PCAP OFERTA TÈCNICA (SOBRE 2B)
DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE VALORACIÓ DE CRITERIS DISCRECIONALS

Tota la documentació de l'oferta tècnica haurà d'estar dins dels sobre 2B de l'oferta per tal d'obtenir la puntuació descrita a continuació.

ORGANITZACIÓ I SERVEIS GENERALS	**98**
Metodologia, organització i mitjans directes proposats pel servei	
1. Organigrama detallat del conjunt de personal directe i indirecte destinat al servei i d'aquell que estarà disponible per cobrir les necessitats que es produeixin.	5
2. Horaris del servei de tot el personal adscrit.	5
3. Relació de categories previstes en tots els nivells amb les corresponents funcions.	5
4. Planificació operativa dels itineraris i mètodes de control. Es detallaran els treballs programats per cada equip operatiu i els horaris en que es duran a terme, així com la planificació dels mateixos.	5
5. Relació de vehicles i mitjans previstos. Hauran de ser mínim els que es descriuen al PCT	5
6. Calendari de posada en marxa del contracte.	5
Estoc de recanvis	
1. Metodologia i sistema d'estoc de recanvis. Explicar quins i nombre d'elements en estoc.	5
Disposició de superfície	
1. Característiques de les instal·lacions: Es donarà la màxima puntuació a aquelles naus que disposin de les millors instal·lacions: Oficines administratives, magatzem de materials, dependències pel personal, aparcament per a vehicles i magatzem per la maquinaria i equips destinats al servei.	5
2. Distància de la nau al municipi. Es donarà puntuació a aquelles ofertes que tinguin la nau al propi municipi.	5
Informatització del servei	
Descriure la plataforma informàtica per la gestió integral de les instal·lacions, amb exemples del format, fitxes, informes, plànols,...	
1. Descripció de la integració de la cartografia al format GIS de l'Ajuntament.	6
2. Descripció de la gestió completa de l'inventari	6
3. Descripció de la integració de la telegestió a la plataforma.	6
4. Descripció de la gestió del manteniment: controls, alarmes, configuracions, gestions inspeccions, informes...	6
5. Descripció de la integració de la gestió de l'energia a la plataforma.	6
6. Accessibilitat via web a les dades d'explotació.	6
7. Integració amb eines mòbils per a la captura de dades i modificacions de l'inventari en temps real.	6
8. Captura i consulta de dades luxomètriques.	6
Servei de guàrdia	
1. Descripció detallada del funcionament del servei de guàrdia	5
Prestació P1. Gestió energètica	**30**
1. Es valorarà el grau d'especialització dels seus treballadors en matèria d'estalvi i eficiència energètica acreditada documentalment.	5
2. Descripció detallada de les prestacions del programa de telegestió. (Gestió de quadres, punts de llums,...)	10
3. Descripció detallada de les prestacions del programa de telemesura. (Gestió de consums, potències,...)	10
4. Model de informe mensual de consums a entregar a l'Ajuntament.	5
Prestació P2. MANTENIMENT	**24**
1. Sistema de verificació de les instal·lacions d'enllumenat públic.	6

2. Sistema de control i regulació de grups semafòrics i pilones	6
3. Descripció de la planificació de la reposició programada de làmpades, equips auxiliars i neteja.	6
4. Descripció de la planificació de la pintura de suports.	6
Prestació P3. GARANTIA TOTAL	**25**
1. Es valorarà una proposta exhaustiva, clara, mesurada i viable per dur a terme el control de làmpades en servei.	5
2. Sistema de control i regulació de grups semafòrics i pilones	5
3. Descripció de la planificació de la reposició programada de làmpades, equips auxiliars i neteja.	5
4. Descripció del sistema de detecció d'avaries o punts malmesos i resolució dels mateixos.	5
5. Sistema de gestió de danys causats per tercers	5
Prestació P4. Actuacions de Millora i Renovació de les Instal·lacions consumidores d'energia	**30**
1. Descripció de la programació de les actuacions, justificant quan es farà, es valorarà donar priorat a les actuacions que generen un major estalvi.	10
2. Descripció de les propostes de les actuacions definint quins elements i de quines marques s'instal·laran.	10
3. Es valoraran els rendiments i la garantia dels equips.	10
Prestació P5. INVERSIONS EN ESTALVI ENERGÈTIC I ENERGIES RENOVABLES	**5**
1. Definir proposta d'una millora complementària que es podria dur a terme a banda de les actuacions del present plec, s'ha de descriure el cost de l'actuació i els estalvis que poden generar.	5
Prestació P6. TREBALLS COMPLEMENTARIS	**16**
1. Definir la forma de prestació i el programa de treballs no planificats.	5
2. Detallar una proposta técnica de subministrament i instal·lació d'enllumenat Nadalenc.	11
ALTRES ASPECTES A VALORAR	**12**
Memòria tècnica explicativa de les accions i compromisos que es realitzaran en aspectes d'informació, divulgació i comunicació del sistema de gestió, estalvi i eficiència energètica	7
Foment continu de la sensibilització ambiental de la població	
Millora relativa al foment continu de la sensibilització ambiental de la població aplicable durant tots els anys del contracte.	5
TOTAL PUNTUACIÓ	**240**